



# CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DEL MONFALCONESE

34074 Monfalcone via Bologna, 1 telefono 0481-495411 fax 0481-495412 cod. fisc.  
81001290311 p.iva 00087070314 e-mail [csim@csim.it](mailto:csim@csim.it)



## AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI E BIENNALE PER SERVIZI E FORNITURE

triennio 2020 – 2022 e l'anno 2020

Il Direttore  
dott. Cesare Bulfon

Il Presidente  
dott. Fabrizio Russo

## Sommario

<b>Norme di riferimento .....</b>	<b>3</b>
<b>Finanziamenti / Contributi pubblici .....</b>	<b>3</b>
<b>Attività di pianificazione .....</b>	<b>4</b>
<b>Manutenzione del patrimonio immobiliare e mobiliare consortile.....</b>	<b>5</b>
<b>Descrizione sintetica degli interventi (lavori, servizi, forniture).....</b>	<b>6</b>
<i>a) interventi in Zona industriale Lisert – Comune di Monfalcone.....</i>	<i>6</i>
<i>b) interventi in Zona industriale Schiavetti-Brancolo – Comuni di Monfalcone, Staranzano e Ronchi .....</i>	<i>6</i>
<i>c) interventi in Porto di Monfalcone (aree di proprietà consortile e aree del demanio marittimo) .....</i>	<i>7</i>
<i>d) delegazioni amministrative intersoggettive .....</i>	<i>7</i>
<i>e) servizi e forniture.....</i>	<i>8</i>
<b>Certificazione ambientale .....</b>	<b>8</b>
<b>Revisioni.....</b>	<b>9</b>
<b>Altra documentazione utile .....</b>	<b>9</b>

## Norme di riferimento

La programmazione triennale, l'elenco annuale dei lavori e il programma biennale per le forniture e servizi sono redatti sulla base dei documenti di programmazione finanziaria che sono negli obblighi di questo Consorzio di sviluppo economico del monfalconese<sup>1</sup> (bilancio di previsione) e degli strumenti di pianificazione territoriale approvati o in fase di adozione e con le modalità contenute nell'art. 5 del Regolamento di attuazione della L.R. 14/2002 approvato con Decreto del Presidente della Regione 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. e art.7 della L.R. 14/2002.

Norme nazionali: TITOLO III del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (art.21 - Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti) [Codice dei contratti pubblici].

Il programma triennale dei lavori pubblici ed i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro<sup>2</sup> e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto (CUP) di cui all'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Con il decreto legislativo n.56 del 2017 è stato aggiunto: << Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5 >> comma 3 dell'art.21 del Codice dei contratti pubblici. Con decreto ministeriale 16 gennaio 2018, n.14 vengono definiti:

- a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.

La direzione regionale delle infrastrutture ha pubblicato l'avvenuta attivazione degli applicativi software per l'assolvimento degli obblighi di cui al comma 7 art. 21 e ai commi 1, 2 dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Circolare della Direzione centrale infrastrutture e territorio del 26.06.2019): [http://www.regione.fvg.it/rafvfg/export/sites/default/RAFVG/infrastrutture-lavori-pubblici/lavori-pubblici/FOGLIA8/allegati/26062019\\_Comunicato\\_attivazione\\_servizio.PDF](http://www.regione.fvg.it/rafvfg/export/sites/default/RAFVG/infrastrutture-lavori-pubblici/lavori-pubblici/FOGLIA8/allegati/26062019_Comunicato_attivazione_servizio.PDF)

## Finanziamenti / Contributi pubblici

Il Consorzio attua il proprio programma di realizzazione delle opere pubbliche (ma anche di servizi e forniture) principalmente mediante contributi finanziari della Regione Autonoma del Friuli Venezia Giulia e mediante fondi propri di bilancio.

Ai sensi dell'art.3 commi 11 e 12 del DM 16 gennaio 2018 l'ordine di priorità degli interventi privilegia quelli di manutenzione delle opere esistenti e quelli necessari per garantire la pubblica sicurezza (strade, segnaletica stradale, illuminazione pubblica, impianti ferroviari, ecc.) .

Con domanda prot. 1394 dd. 04/06/2019 è stata fatta istanza di contributo ai sensi dell'art.85 della LR3/2015 per interventi manutentivi afferenti le infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva. Si è ancora in attesa del decreto di concessione (novembre 2019).

Nel 2019 non è stata fatta domanda per interventi finanziati in base all'art. 86 (Contributi ai consorzi per infrastrutture locali) della L.R. 3/15 :<< In conformità alle disposizioni di cui all'articolo 56 del regolamento (UE) n. 651/2014, l'Amministrazione regionale è autorizzata a concedere ai consorzi e all'EZIT contributi in conto capitale per la copertura delle spese sostenute per la realizzazione o l'ammodernamento di

<sup>1</sup> Il 28 aprile 2017 si è tenuta l'Assemblea Straordinaria dei Soci in presenza del notaio Germano di Ronchi dei Legionari e con la presenza di 15 soci su 16 per l'approvazione del Nuovo Statuto del Consorzio in adeguamento della L.R. 3/2015 di riordino dei Consorzi Industriali. Si è deliberato all'unanimità la nuova denominazione dell'Ente: "Consorzio di sviluppo economico del monfalconese"

<sup>2</sup> La normativa statale a differenza di quella regionale sembra inserire anche gli interventi di ordinaria manutenzione qualora superiori ai 100.000,00 euro. Il presente aggiornamento del programma triennale inserisce anche i lavori di ordinaria manutenzione di importo inferiore ai 100.000 euro che sono parte di un finanziamento regionale per una pluralità di interventi il cui valore è superiore ai 100.000 euro.

infrastrutture locali per l'insediamento di attività produttive nell'ambito degli agglomerati industriali di competenza.>>.

Altri interventi sono quelli affidati mediante l'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva per conto della RFVG ai sensi degli articoli 51 e 51bis della LR14/2002 e s.m.i. Mediante l'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva sono stati affidati dalla RFVG al Consorzio le opere manutentive delle vie navigabili da Muggia al Tagliamento.

Con la LR6/2019 del 30/04/2019 nella LR14/2002 è stato introdotto l'art. 51ter consentendo agli enti locali la possibilità di avvalersi dell'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva. Il Consorzio è stato in tal senso promotore dell'iniziativa legislativa venendo incontro alle esigenze dei comuni soci che a causa della carenza di personale interno alla stessa non riescono sempre a portare avanti i propri programmi rischiando di perdere il contributo.

Per quanto riguarda i contributi concessi dalla Direzione regionale delle infrastrutture, con delibera di giunta regionale numero 862 del 12 maggio 2017 è stata approvata la riprogrammazione degli interventi previsti nei piani d'investimento relativamente alle annualità dal 2004 al 2009, con riguardo alle risorse concesse ai sensi della LR 57/1991 e non ancora impiegate, da realizzare nel Porto di Monfalcone.

Gli interventi sono quelli riportati nella tabella sottostante:

Come rappresentato i primi tre interventi sono stati eseguiti e collaudati e riconsegnati all'amministrazione regionale. Il quarto intervento (anello ferroviario in Porto di Monfalcone) è stata fatta la progettazione preliminare che è stata inviata alla Direzione regionale per la sua approvazione con protocollo 1334 dd. 09/05/2018). Il progetto è stato approvato da RFI: nostro protocollo 2407 dd. 18/09/2018.

Il quinto intervento potrà essere avviato a seguito della firma della convenzione a quattro tra la RFVG, RFI, Molino Casillo e il Consorzio.

A) INTERVENTI REALIZZATI		B) INTERVENTI DA REALIZZARE	
1) Asfaltatura dell'area demaniale in ambito portuale presso il varco n.2 di accesso al porto, asfaltature di completamento, installazione di una torre faro, ampliamento dell'attuale cancello della Cimolai per permettere il passaggio di trasporti eccezionali	760.000,00 €	4) Interventi per consentire la completa agibilità dell'anello ferroviario interno al porto: rinnovamento dell'armamento e rimessa in esercizio dei binari di banchina attualmente interdetti all'utilizzo	2.398.647,13 €
2) Realizzazione di un nuovo tratto di binario di collegamento tra il binario principale e la pesa ferroviaria, presso il varco n.2 di accesso al porto	360.000,00 €	5) Interventi di manutenzione sui binari dei raccordi ferroviari consortili in zona Schiavetti Brancolo	2.204.700,00 €
3) Realizzazione di una nuova viabilità di accesso all'area in concessione alla Midolini SpA, tramite l'attraversamento di un fascio di binari, la predisposizione di un'apertura nell'attuale recinzione e la realizzazione della segnaletica orizzontale	40.000,00 €	-	-
Totale A =	1.160.000,00 €	Totale B =	4.603.347,13 €
TOTALE A + B =		5.763.347,13 €	

### Attività di pianificazione

Alla luce dell'avviata riforma Regionale di riordino dei Consorzi industriali sono attribuite ai Consorzi funzioni di pianificazione territoriale in accordo con le funzioni in materia di programmazione e pianificazione territoriale che si esplicano attraverso la redazione di piani territoriali infraregionali.

Con l'entrata in vigore dell'art. 65, comma 2, della citata lr. 3/2015, viene introdotta la possibilità di utilizzare un ulteriore strumento di "piano particolareggiato di iniziativa pubblica", (conforme al Piano Attuativo Comunale-PAC) esclusivamente per le zone D1 di competenza dei Consorzi industriali, che riteniamo possa rendere più flessibile la gestione pianificatoria delle aree, in modo da poter fornire tempi di risposta più rapidi alle richieste insediative.

Nelle more di attuazione della nuova riforma, è stata quindi sospesa e ripensata l'adozione dei piani attuativi consortili previsti nella 3<sup>a</sup> e 4<sup>a</sup> fase del Piano Territoriale Infraregionale di livello strutturale

strategico, accordo di programma approvato con DPGR n. 39/Pres del 12.02.2001, a cui ha fatto seguito l'approvazione nel 2005 del POA di Staranzano, non più vigente dal 2015, in salvaguardia.

Sono al momento vigenti, all'interno delle Zone D1 consortili nel Comune di Monfalcone, i piani operativi del comprensorio del canale est-ovest e dell'area Lisert-Porto approvati con decreto n. 0271 del Presidente della Giunta regionale di data 6 dicembre 2010 (validità 10 anni).

In seguito all'approvazione della Variante n. 51 al Piano Regolatore Generale Comunale di Monfalcone (BUR n. 44 del 04.11.2015), è stata approvata la Variante n. 1 al POA dell'area Lisert Canale Est Ovest con Decreto Regionale n. 06/Pres. d.d. 02.01.2017 per adeguamento allo strumento urbanistico comunale.

Sono state apportate delle modifiche al POA dell'area Lisert Porto per uniformarlo alla Variante n. 55 al P.R.G.C (delibera n. 26 d.d. 07.05.2018 del Consiglio Comunale di Monfalcone). Tale variante in particolare prevede per la zona industriale D, l'ammissione di sole attività di recupero e riciclaggio di cascami metallici e inerti non pericolosi di cui al Dlgs 152/2006 e s.m.i., esclusivamente nelle sottozone D1ab e D1f. Il DPGR 7marzo 2018 n.52/PRES regolamento di attuazione della parte I urbanistica ai sensi della LR 5/2007 – Riforma dell'urbanistica- introduce delle semplificazioni qualora le modifiche siano conformi al PRGC.

Il Comune di Monfalcone ha recentemente approvato le seguenti Varianti al P.R.G.C., in accordo con il CONSORZIO mediante intese:

- n° 57 - avente per oggetto la modifica della Zonizzazione per i sedimi stradali di competenza del CONSORZIO;
- n° 58 - avente per oggetto la modifica di un'area ricadente in zona industriale Schiavetti Brancolo di competenza del CONSORZIO;
- n° 59 - avente per oggetto la modifica delle norme tecniche di attuazione (art. 14) per le aree industriali.

Ai sensi del D.P.R. 052/pres del 07/03/2018, il Consorzio ha avviato l'iter di aggiornamento delle varianti al POA Canale Est-Ovest e POA Lisert porto, in adeguamento ai nuovi strumenti urbanistici generali Comunali approvati.

Infine si rappresenta un passaggio fondamentale per il concreto contenimento del consumo del suolo prevedendo l'obbligo in capo agli Enti locali, a fronte di richieste per nuove strutture industriali e commerciali, della verifica delle aree già previste nei piani regolatori della Regione o nell'utilizzo di capannoni dismessi. Ed è questo un elemento che dovrà essere attentamente valutato nell'ambito della programmazione futura e degli investimenti sulle nostre aree industriali ancora da urbanizzare e infrastrutturare.

Va inoltre riferito in merito al Piano regionale di Tutela delle Acque approvato il 20 marzo 2018..

### **Manutenzione del patrimonio immobiliare e mobiliare consortile.**

Seppure la questione della pianificazione territoriale sia una questione principale del Consorzio, nondimeno assume importanza rilevante e crescente il controllo del territorio nonché la manutenzione del proprio patrimonio immobiliare.

Infatti, il Consorzio Industriale svolge dal 1964, anno di costituzione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Comune di Monfalcone, un'importante attività di realizzazione di opere pubbliche, attività notevolmente accresciuta all'inizio degli anni duemila e che comporta, di fatto, la necessità per il Consorzio, una volta realizzata l'opera, di gestirla sia sotto il profilo amministrativo che tecnico.

Il patrimonio dell'Ente consta di: n. 21 immobili, alcuni di questi dati in locazione, inclusi la struttura per il ricovero dei mezzi ferroviari in Via Terza Armata ed il parchetto intermodale di circa 42.000 m<sup>2</sup> per lo scambio merci modalità gomma/rotaia), due raccordi ferroviari, per uno sviluppo di c.ca 32 chilometri, (armamento ferroviario, ponti e viadotti, gallerie, pese ferroviarie, passaggi a livello), di strade con i relativi impianti tecnologici (illuminazione pubblica, e disoleatori, rete gas e acqua e fognature), della segnaletica orizzontale e verticale e complementare, di piazzali retro - portuali, di una banchina, dei cavalcavia, di ponti stradali, di parcheggi, di quattro palazzine direzionali oltre la propria sede, di magazzini e capannoni industriali, di un impianto fotovoltaico (da 30 kWatt) di produzione di energia elettrica a servizio dell'area intermodale e di altri ancora con potenze nominali comprese tra i 3,6 kW e i 20,00 kW ciascuno, di cabine di trasformazione dell'energia elettrica; nonché di un asilo nido aziendale collaudato alla fine del 2016 e oggi dato in locazione.

Per quanto sopra è stato predisposto dall'ufficio tecnico consortile nei mese di maggio/giugno 2019 il progetto afferente una pluralità di interventi manutentivi allo scopo di mantenere adeguati livelli di sicurezza per la circolazione veicolare/pedonale nell'area industriale del Lisert, di interconnessione porto-città che riguardano, nello specifico: la manutenzione dell'illuminazione stradale, della viabilità, la manutenzione del verde e della viabilità consortile a garanzia della sicurezza e salvaguardia ambientale delle aree di competenza, per un totale complessivo di € 340.752,46 iva esclusa. Gli interventi



Bistrigna, e la rotonda esistente sulla provinciale 19, per un'estensione di circa 1.250 m. rientrante nel vecchio piano di viabilità regionale, in modo da consentire uno snellimento del traffico pesante che gravita sui centri urbani di Monfalcone e Staranzano che verrebbe così confluito attraverso le zone industriali Schiavetti-brancolo. Il Consorzio nell'ottobre del 2016 ha conferito alla società SERIN srl di Udine uno studio di fattibilità tecnico-economica che è stato ricevuto il 28/10/2016. Con l'amministrazione comunale di Staranzano è stata condivisa e individuata la soluzione numero 2 dello studio di fattibilità. Per il lotto 2 di competenza consortile si prevede un quadro economico di 1.350.000,00 euro. Con delibera n.30/FG del 6 febbraio 2017 della Giunta Camerale Integrata della Camera di Commercio Venezia Giulia è stato concesso un contributo di euro 1.050.000,00 la cui erogazione è subordinata all'acquisizione della deliberazione della RFVG sul 1 lotto. Il Comune di Staranzano con determinazione dirigenziale n.204 in data 08/06/2017 ha avviato le procedure di gara per l'affidamento del contratto di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori in parola sia per il primo che per il secondo lotto. Essendo comunque di grande importanza per la infrastrutturazione dell'area anche solo il primo "troncone" si sono avviati i colloqui con la CCIAA per svincolare il finanziamento dalla condizione succitata.

2. Interventi infrastrutturali per la riattivazione del raccordo ferroviario dalla stazione ferroviaria di Ronchi Sud alla Casillo SpA. Intervento finanziato dalla direzione regionale delle infrastrutture per euro 2.204.700,00 ex delibera di giunta numero 862 del 12 maggio 2017. A seguito di successivi incontri tecnici è emersa la necessità che RFI adegui l'impianto di stazione pertanto è stata predisposta una convenzione a quattro con RFI la RFVG, la Casillo ed il Consorzio (da firmare) per la riattivazione del raccordo con un quadro economico aggiornato in euro 3.400.000.

Con contributo regionale della Direzione delle Attività produttive, turismo e cooperazione si potrà provvedere alla manutenzione della viabilità stradale al mantenimento del verde in corrispondenza della viabilità consortile e al rifacimento della segnaletica.

### **c) interventi in Porto di Monfalcone (aree di proprietà consortile e aree del demanio marittimo)**

Con l'entrata in vigore del DPR57/2018 "Regolamento recante inserimento del Porto di Monfalcone nell'autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale" (entrato in vigore il 14/06/2018) il Porto di Monfalcone entra a far parte dell'Autorità di Sistema.

All'interno del Porto di Monfalcone il Consorzio è proprietario di c.ca 53.454 mq dati in locazione alle imprese portuali ovvero di viabilità, oltre alla palazzina direzionale di via Timavo 69/9 in locazione.

I lavori sono:

1. Interventi per consentire la completa agibilità dell'anello ferroviario interno al porto: rinnovamento dell'armamento e rimessa in esercizio dei binari di banchina. Intervento finanziato dalla direzione regionale delle infrastrutture per euro 2.398.647,13 ex delibera di giunta numero 862 del 12 maggio 2017. Si registra un ritardo del programma per la novità legislativa succitata (ingresso dell'AAutorità di sistema portuale). La Giunta regionale, con atto di Generalità n.1674 del 7.09.2018 (approvato il 14.09.2018), ha fornito gli indirizzi operativi da seguire in attesa della modifica legislativa succitata; il progetto ha avuto parere positivo per parte di RFI ma la RFVG per il passaggio delle competenze non ha ancora approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica trasmesso con protocollo 1334 dd. 09/05/2018.
2. in attesa di quanto riportato al punto precedente il Consorzio proseguirà, qualora richiesto dall'Amministrazione Regionale, nelle attività necessarie al normale utilizzo da parte dell'utenza indifferenziata, della banchina afferente agli accosti dal 4 al 9 e dei retrostanti piazzali portuali nel Porto di Monfalcone non gravati da concessioni demaniali marittime né in proprietà privata, nonché delle attività che si rendessero necessario espletare nelle zone del demanio marittimo portuale di Monfalcone. Impegni di spesa secondo le necessità garantiti dalla RFVG.

### **d) delegazioni amministrative intersoggettive**

Si premette che il c.6 dell'art.64 della LR 3/2015 prevede che << La Regione, anche ai sensi dell'articolo 51 della legge regionale 14/2002, gli enti locali o gli altri enti pubblici, tramite la stipula di convenzioni possono delegare ai consorzi lo svolgimento di attività e funzioni inerenti alla realizzazione e alla gestione di infrastrutture e servizi connessi alle finalità di cui al presente articolo, anche in aree al di fuori degli agglomerati industriali.>>.

Con LR6/2019 del 30/04/2019 nella LR14/2002 è stato introdotto l'art. 51ter consentendo agli enti locali la possibilità di avvalersi dell'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva.

Si ricorda che:

1. La direzione Regionale delle infrastrutture mediante l'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva ai sensi della L.R. 51 e 51bis della L.R.14/2002 ha affidato al Consorzio la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo dei seguenti lavori di manutenzione ordinaria dei porti, dei canali marittimi e delle vie di navigazione interna nonché dei segnalamenti marittimi e lagunari di competenza regionale suddivisi come nella tabella di seguito riportata. Nel 2019 sono stati portati a termine i lavori di manutenzione dei porti e degli approdi, dei segnalamenti dei canali navigabili, i dragaggi del canale di accesso al Villaggio del Pescatore, del porticciolo del Cedas e del canale di Punta Sdobba. Rimane invece da eseguirsi nel 2020 quello del PRIMERO. Per RIO OSPO poiché ricade in zona SIN (sito d'interesse nazionale ai fini della bonifica) le competenze sembrerebbero essere in capo all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale piuttosto che alla RFVG. Si è in attesa dei necessari chiarimenti (la progettazione è stata predisposta ed approvata dalla RFVG). Per quanto sopra non si è potuto procedere ai lavori.
2. il Comune di Monfalcone si avvarrà del Consorzio di sviluppo economico del monfalconese, quale Ente realizzatore, in forza dell'art.6 punto 7 della L.R. 6/11/2018 n. 25, per l'espletamento delle funzioni e attività tecniche e amministrative relative alla progettazione e alla successiva realizzazione per la "Riquilificazione del canale Valentinis". Importo dell'intervento euro 4.700.000-
3. il Comune di Duino Aurisina si avvarrà del Consorzio di sviluppo economico del monfalconese, quale Ente realizzatore, per l'espletamento delle funzioni e attività tecniche e amministrative relative alla progettazione e alla successiva "Realizzazione delle opere infrastrutturali a favore dello sviluppo produttivo e turistico del Villaggio del Pescatore". Importo stimato dell'intervento euro 497.000-
4. con l'UTI-Giuliana è stata firmata una convenzione ai sensi dell'art.51-ter per la progettazione e realizzazione dell'intervento n.4 "Fruizione del mare e della costa: intensificare i collegamenti marittimi, promuovere percorsi turistici via mare lungo la costa" per l'importo di euro 300.000,00
5. con l'UTI Isonzo si è in prossimi ad assumere in delegazione amministrativa intersoggettiva l'intervento per il "Miglioramento della ciclovia FVG2 tra Grado, San Canzian d'Isonzo e Staranzano e connessione della stessa con la rete ecologica e della mobilità lenta. Importo stimato dell'intervento euro 245.260,00-

#### e) servizi e forniture

- Servizio di revamping del locomotore diesel idraulico FIREMA D147 di proprietà consortile. Nel 2018 la gara per l'appalto di servizio per la manutenzione del locomotore FIREMA D147 per euro 163.451,50- iva esclusa - andò deserta. Al momento su richiesta della RFVG si procede con un mezzo sostitutivo fornito dalla FUC all'operatore ferroviario.
- Verranno altresì assegnati servizi tecnici e di ingegneria e architettura che si stimano singolarmente inferiori ai 40.000 euro

#### Certificazione ambientale

Il Consorzio è uniformato al principio di programmazione sulla base delle linee generali, politiche e ambientali contenute nel Piano Industriale, redatto nel rispetto della propria politica ambientale, finalizzato a stimolare la crescita, la funzionalità e l'attrattività delle aree industriali, operando nella logica di sostenibilità economica ed ambientale.

Dal 2006 il Consorzio mantiene costantemente aggiornato il suo sistema di gestione ambientale, adottando una serie di procedure, risorse, istruzioni mirate al continuo miglioramento e impegnandosi a mantenere alto il proprio sistema, consolidando gli obiettivi raggiunti e fissandone dei nuovi in cui le politiche di investimento, sviluppo e ambientali sono sotto un minimo comune denominatore.

Nel luglio 2018 il Consorzio ha adeguato il proprio sistema di gestione e documentazione ambientale sia a livello internazionale, con la nuova ISO14001:2015, che a livello europeo ottenendo il rinnovo triennale del certificato EMAS IV ai sensi del Reg. CE n. 1221/2009 integrato con il nuovo Reg.Ue n. 1505/2017.

Il 27/10/2019 l'ente verificatore ha convalidato l'aggiornamento del sistema di gestione ambientale risultato conforme ai requisiti delle normative ambientali di cui sopra.

Il Consorzio ha strutturato la propria politica ambientale ed il presente programma dei LL.PP. e servizi/forniture sui seguenti punti: **semplificare** le procedure amministrative per le aziende insediate e per i nuovi clienti/fornitori, **incentivare** l'approvvigionamento energetico da fonti rinnovabili, **favorire** gli investimenti in efficienza energetica che contribuiscono a ridurre la domanda di energia grazie ai TEE "certificati bianchi", **supportare** l'economia circolare dove il riciclo dei materiali scartati possa dar vita ad un nuovo prodotto finito da immettere sul mercato riducendo la produzione dei rifiuti (EoW), **promuovere** le A.P.E.A (aree produttive ecologicamente attrezzate), **sostenere** e divulgare l'operato del Consorzio nel rispetto dei dettami ambientali

Per maggiori approfondimenti si rinvia alla dichiarazione ambientale 2018-202, scaricabile dal sito <http://www.csim.it/it/ambiente>.

### **Revisioni**

REV.0 novembre2019 adozione

Allegate le schede

### **Altra documentazione utile**

Links utili:

<http://www.csim.it/it/amministrazione-trasparente/opere-pubbliche/l-l-p-p>

Il Direttore  


Per il Consiglio di Amministrazione  
Presidente  


Redatto da ing. Fabio Pocecco RUP

Pubblicato sul sito dell'Ente  
In data

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Consorzio di sviluppo economico del monfalconese - UFFICIO TECNICO

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,938,812.00	5,416,948.00	4,601,847.00	11,957,607.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>1,938,812.00</b>	<b>5,416,948.00</b>	<b>4,601,847.00</b>	<b>11,957,607.00</b>

Il referente del programma

Pocecco Fabio

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Consorzio di sviluppo economico del monfalconese - UFFICIO TECNICO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
Pocoeco Fabio

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Consorzio di sviluppo economico del monfalconese - UFFICIO TECNICO

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L81001290311202000001		C77F17000010002	2020	Pocecco Fabio	Si	No	006	032	006	IT44	06 - Manutenzione ordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	OP201 DELEGANTE UTI Giuliana Fruizione del mare e della costa, interconnettere i collegamenti marittimi, promuovere percorsi turistici via mare lungo la costa.	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L81001290311202000004		E99H17000000002	2020	Pocecco Fabio	Si	No	006	031	009	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	OP195 DELEGANTE R.F.V.G. Dragaggio canale Primo	1	248.060,00	0,00	0,00	0,00	319.215,00	0,00		0,00			
L81001290311202000005			2020	Pocecco Fabio	Si	No	006	031	012	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	OP197 (art.85 LR3/2015) Manutenzione delle infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare e pedonale di proprietà consortile.	1	340.752,00	0,00	0,00	0,00	340.752,00	0,00		0,00			
L81001290311202000002		E47B16000750002	2021	Pocecco Fabio	Si	No	006	031	012	IT43	07 - Manutenzione ordinaria	01.03 - Ferrovie	OP187 - MANUTENZIONE RACCORDO FERROVIARIO DEL LIBERT RINNOVAMENTO DEI BINARI DI BANCHINA IN PORTO DI MONFALCONE	3	0,00	1.476.948,00	898.647,00	0,00	2.398.647,00	0,00		0,00			
L81001290311202000003		E17B17000500002	2021	Pocecco Fabio	Si	No	006	031	016		07 - Manutenzione straordinaria	01.03 - Ferrovie	OP182 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUI BINARI DEI RACCORDI FERROVIARI CONSORTILI IN ZONA SCHIAVETTI	2	0,00	1.390.000,00	814.700,00	0,00	2.204.700,00	0,00		0,00			
L81001290311202000006		G17H03000130001	2021	Pocecco Fabio	Si	No	006	031	012	IT43	99 - Altro	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	OP198 DELEGANTE Comune di Monfalcone. Riquadratura del canale. Valentini ed aree limitrofe	1	1.000.000,00	2.000.000,00	1.600.000,00	0,00	4.700.000,00	0,00	31/12/2021	0,00			
L81001290311202000007			2021	Pocecco Fabio	Si	No	006	031	012	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione di infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare o pedonale, non soggette a sfruttamento commerciale quali strade pubbliche e d'uso pubblico destinate al pubblico transito, percorsi ciclabili e pedonali, spazi di sosta e di parcheggio, aree verdi o di mitigazione ambientale e valorizzazione paesaggistica.	1	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L81001290311202000009			2021	Pocecco Fabio	Si	No	006	032	001	IT44	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	OP199 DELEGANTE Com. Duino Aurisina Lavori di consolidamento della strada di collegamento ai punti di sbarco del pescato e alle zone turistiche del Villaggio del Pescatore nell'importo onnicomprensivo di 497.000,00. FLAG GAC FVG. (FEAMP 2014-2020) e L.R. 13/2019	2	50.000,00	200.000,00	247.000,00	0,00	497.000,00	0,00	31/12/2022	0,00			
L81001290311202000008			2022	Pocecco Fabio	No	No	006	031	023		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	OP146 - STRADA CONSORTILE DEL PIANO OPERATIVO ATTUATIVO DELLA ZONA INDUSTRIALE SCHIAVETTI DALLA VIA DELLE RISORSE SINO AL CONFINE DELL'AMBITO DI COMPETENZA DEL CONSORZIO IN PROSSIMITA' DEL COLLEGAMENTO ALLA BRETELLA S.P. 19 MONFALCONE - GRADO.	3	0,00	0,00	1.041.500,00	0,00	1.050.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															1.938.812,00	5.416.948,00	4.601.847,00	0,00	12.160.314,00	0,00		0,00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Poecoco Fabio

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Consorzio di sviluppo economico del monfalconese - UFFICIO TECNICO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L8100129031120200001	C77F17000010002	OP201 DELEGANTE UTI Giuliana Fruizione del mare e della costa: intensificare i collegamenti marittimi, promuovere percorsi turistici via mare lungo la costa	Pocecco Fabio	300,000.00	300,000.00	CPA	2	Si	Si	2			
L8100129031120200004	E99H17000000002	OP195 DELEGANTE RFVG. Dragaggio canale Primero	Pocecco Fabio	248,060.00	319,215.00	CPA	1	Si	Si	3			
L8100129031120200005		OP197 (art.85 LR3/2015) Manutenzione delle infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare e pedonale di proprietà consortile.	Pocecco Fabio	340,752.00	340,752.00	CPA	1	Si	Si	1			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Pocecco Fabio

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE Consorzio di sviluppo economico del monfalconese - UFFICIO TECNICO

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Pocecco Fabio

Note

(1) breve descrizione dei motivi