

**Consorzio per lo Sviluppo Industriale
del Comune di Monfalcone**

Sede in via Bologna n. 1 - 34074 Monfalcone (GO)

Fondo di dotazione Euro 264.375,75

Rea di Gorizia nr. 58014

Registro imprese di Gorizia n.81001290311

P.IVA 00087070314 - C.FISC.81001290311

Bilancio al 31/12/2010

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

	31/12/2010	31/12/2009
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA		
DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I Immobilizzazioni immateriali	20.158	15.031
1) Spese di ricerca e sviluppo	0	0
Spese di ricerca e sviluppo	342.473	342.473
F.do ammortamento Spese di ricerca e sviluppo	342.473	342.473
2) Software	7.928	15.031
Software	55.420	55.420
F.do ammortamento Software	47.491	40.389
3) Altri costi pluriennali	0	0
Altri costi pluriennali	30.996	30.996
F.do ammortamento costi pluriennali	30.996	30.996
6) immobilizzazioni in corso	12.230	
immobilizzazioni in corso	12.230	

F.do ammortamento immobilizzazioni in corso	0	
II Immobilizzazioni materiali	36.665.758	36.368.126
1) Raccordi ferroviari	8.992.390	9.178.169
Raccordi ferroviari	21.078.791	20.492.911
F.do ammortamento Raccordi ferroviari	12.086.401	11.314.742
2) Infrastrutture piazzale merci	797.852	877.144
Infrastrutture piazzale merci	2.259.202	2.259.202
F.do ammortamento infrastrutture piazzale merci	1.461.350	1.382.058
3) Infrastrutture area intermodale	2.340.858	2.291.071
Infrastrutture area intermodale	3.299.979	3.098.951
F.do ammortamento area intermodale	959.121	807.880
4) Ampliamento piazzale	2.306.092	2.480.196
Ampliamento piazzale	3.513.031	3.513.031
F.do ammortamento Ampliamento piazzale	1.206.939	1.032.835
5) Attrezzature portuali	2.117.251	2.369.329
Attrezzature portuali	5.206.704	6.311.880
F.do ammortamento Attrezzature portuali	3.089.453	3.942.551
6) Costruzioni leggere	13.584	22.156
Costruzioni leggere	112.549	112.549
F.do ammortamento Costruzioni leggere	98.965	90.393
7) Fabbricati	16.055.561	14.571.813
Fabbricati	18.680.630	16.759.158
F.do ammortamento fabbricati	2.625.069	2.187.345
8) Impianti specifici	2.157.981	2.555.830
Impianti specifici	4.978.483	4.963.483

F.do ammortamento Impianti specifici	2.820.502	2.407.653
9) Attrezzature varie	1.540.351	1.784.152
Attrezzature varie	3.296.960	3.214.371
F.do ammortamento Attrezzature varie	1.756.609	1.430.219
10) Arredamento	17.755	12.500
Arredamento	222.056	208.345
F.do ammortamento Arredamento	204.301	195.845
11) Macchine elettroniche	40.274	11.883
Macchine elettroniche	208.764	180.578
F.do ammortamento Macchine elettroniche	168.490	168.695
12) Altri beni	285.809	213.883
Altri beni	1.066.627	884.547
F.do ammortamento altri beni	780.818	670.664
III Immobilizzazioni finanziarie	186.352	200.651
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	36.872.268	36.583.808
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I Rimanenze	10.463.045	9.788.948
II Crediti		
- esigibili entro l'esercizio successivo	18.302.535	17.096.059
- esigibili oltre l'esercizio successivo		
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	3.500.000	3.500.000
IV Disponibilità liquide	7.637.155	10.227.352
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	39.902.735	40.612.359
D) RATEI E RISCONTI	545.318	517.545

TOTALE ATTIVO	77.320.321	77.713.712
CONTI D'ORDINE	54.853.937	55.482.510

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

	31/12/2010	31/12/2009
A) PATRIMONIO NETTO		
I Capitale	264.375	264.422
II Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III Riserve di rivalutazioni	0	0
IV Riserva Legale	52.900	52.900
V Riserve per azioni proprie in portafoglio	0	0
VI Riserve statutarie	0	0
VII Altre Riserve	20.365.102	18.081.497
VIII Utili (perdite) portati a nuovi	0	0
IX Utile (perdita) dell'esercizio	85.567	2.286.081
TOTALE	20.767.944	20.684.900
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	339.658	345.341
1) Per trattamento di quiescenza		
2) Per imposte	4.248	9.931
a) per imposte		
b) per imposte differite	4.248	9.931
3) altri	335.410	335.410
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO		
SUBORDINATO	459.993	406.934
D) DEBITI	34.820.333	36.375.168
esigibili entro l'esercizio successivo	5.754.196	6.319.289

esigibili oltre l'esercizio successivo	29.066.137	30.055.879
E) RATEI E RISCONTI	20.932.393	19.901.369
TOTALE PASSIVO + NETTO	77.320.321	77.713.712
CONTI D'ORDINE	54.853.937	55.482.510

CONTO ECONOMICO

	2010	2009
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.556.339	4.151.023
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	674.096	
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi:	4.651.032	4.720.271
contributi in conto esercizio	1.164.268	1.413.325
altri ricavi e proventi	3.486.764	3.306.946
TOTALE (A)	7.881.467	8.871.294
B) COSTO DELLA PRODUZIONE		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	877.957	399.080
7) per servizi	2.627.166	1.908.537
8) per godimento beni di terzi	447.619	357.522
9) per il personale:	890.940	933.105
a) salari e stipendi	618.655	658.272
b) oneri sociali	172.845	181.626
c) trattamento di fine rapporto	63.058	59.380
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0

e) altri costi	36.382	33.827
10) ammortamenti e svalutazioni:	2.777.232	2.655.544
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.012	7.805
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.770.220	2.647.739
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante	0	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		497.751
12) accantonamento per rischi		
13) altri accantonamenti	258	0
14) oneri diversi di gestione	196.867	190.630
TOTALE (B)	7.818.039	6.942.169
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE		
(A-B)	63.428	1.929.125
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) proventi da partecipazioni	0	0
dividendi da imprese controllate	0	0
dividendi da imprese collegate	0	0
dividendi da altre imprese	0	0
altri dividendi da partecipazioni	0	0
16) Altri proventi finanziari	0	0
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni verso:		
imprese controllate	0	0
imprese collegate	0	0
imprese controllanti	0	0

altre imprese	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi finanziari diversi da:		
imprese controllate	0	0
imprese collegate	0	0
imprese controllanti	0	0
altre imprese	1.974.688	2.136.066
17) interessi ed altri oneri finanziari da:	0	0
imprese controllate	0	0
imprese collegate	0	0
imprese controllanti	0	0
altre imprese	1.819.123	1.893.652
<u>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17)</u>	155.565	242.414
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18) Rivalutazioni:	0	0
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
19) svalutazioni:	0	0
a) di partecipazioni	15.740	26.191

b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
<u>Totale delle rettifiche (18-19)</u>	-15.740	-26.191
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20) proventi:	61.012	485.353
plusvalenze da alienazione i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5	19.300	0
sopravvenienze attive	41.712	485.353
21) oneri	29.183	13.958
minusvalenze da alienazione i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n. 14		3.496
imposte relative ad esercizi precedenti		3.328
sopravvenienze passive	29.183	7.134
<u>Totale delle partite straordinarie (20-21)</u>	31.829	471.395
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B-C-D-E)	235.082	2.616.743
22a) imposte sul reddito dell'esercizio	144.805	326.834
22b) imposte differite sul reddito dell'esercizio	4.248	0
22c) imposte anticipate sul reddito dell'esercizio	462	3.828
22) Totale imposte sul reddito, correnti, differite, anticipate	149.515	330.662
23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	85.567	2.286.081

Il presente bilancio e' reale e corrisponde alle scritture contabili

Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Comune di Monfalcone

Monfalcone (GO), via Bologna n. 1

Fondo di dotazione Euro 264.375,75 i.v.

Rea di Gorizia nr. 58014

Registro imprese di Gorizia n.81001290311

P.IVA 00087070314 - C.FISC.81001290311

NOTA INTEGRATIVA

AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2010

PREMESSE

Il Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Comune di Monfalcone è stato costituito il 6 luglio 1964, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 della Legge 6 luglio 1964, n.633. E' diventato ente pubblico economico a norma dell'art.1 della Legge Regionale del Friuli Venezia Giulia 5 settembre 1995, n.36. Questo bilancio viene redatto secondo le prescrizioni contenute nel Libro V, Titolo V, Capo V, Sezione IX del Codice Civile, in quanto compatibili.

L'11 febbraio 2010 il Consorzio ha trasferito la propria sede dagli uffici di proprietà di via Duca d'Aosta n.66 a quelli in locazione di via Bologna n.1 sempre a Monfalcone.

Il fondo di dotazione del Consorzio al 31 dicembre 2010 ammonta a euro 264.375,75, ridotto rispetto all'anno precedente per il recesso della Ineos Films spa, ed è stato interamente versato dai soci:

Comune di Monfalcone	64.588,50
Provincia di Gorizia	64.580,75
Camera di Commercio di Gorizia	64.580,75
Comune di Doberdò del Lago	2.511,00
Comune di Fogliano Redipuglia	4.859,25
Comune di Ronchi dei Legionari	16.802,00
Comune di S.Canzian d'Isonzo	9.098,50
Comune di S.Pier d'Isonzo	3.239,50

Comune di Staranzano	5.921,00
Comune di Turriaco	4.068,75
Comune di Cormons	3.100,00
Comune di Gradisca d'Isonzo	3.100,00
Comune di Mariano	3.100,00
Comune di Romans d'Isonzo	3.100,00
Comune di Villesse	3.100,00
Consorzio Bonifica Pianura Isontina Gorizia	7.750,00
Alloys Italia Srl	38,75
Ansaldo Sistemi Industriali Spa	77,50
Autolisert Srl	46,50
Cantiere Nautico Cadei	7,75
De Franceschi Spa	15,50
Eaton Srl	7,75
Eurogroup Spa in liquidazione	38,75
Gi.Acca.Elle di Hlanuda G.	7,75
Gma Srl	7,75
Grassetti Srl	38,75
Inglese Srl	38,75
L.E. Litoranea Editoriale Srl	7,75
Laffranchini Srl	15,50
Liebherr Italia Spa	7,75
Mar. Ter. Spa	15,50
Ocean Marine Srl	46,50
Ocem Impianti Scarl	23,25
Officine Adria Srl	31,00
Officina Frandoli srl	38,75
Lepanto Yachting Service Srl	77,50
Ral.Can. Monfalcone Srl	38,75

Ri.Co.Edil. Sas	15,50
S.B.E. Spa	147,25
Vetro Asfalto spa	7,75
Strato Srl	7,75
Polysystems Spa	31,00
Cartiera di Monfalcone Spa	38,75

Criteri di formazione e struttura del bilancio

Il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 è stato redatto secondo le disposizioni degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, integrate dai principi contabili elaborati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e dall'Organismo italiano di contabilità.

In particolare, sono state rispettate le clausole generali di costruzione del bilancio (art.2423 del Codice Civile), i suoi principi di redazione (art.2423 *bis*) e i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art.2426), senza applicazione di alcuna delle deroghe previste dall'art.2423 comma 4 del Codice Civile.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 è redatto in unità di euro. Per il passaggio dalla contabilità, con i saldi dei conti espressi in centesimi di euro, al bilancio, con gli importi in unità di euro si è proceduto con il troncamento dei dati contabili e per i conti economici con l'iscrizione extracontabile della differenza di Euro 6 negli oneri straordinari nel conto economico.

Mentre per la quadratura tra il totale attività e il totale passività e patrimonio netto si è iscritta extracontabilmente la differenza di Euro 4 nei debiti esigibili entro l'esercizio successivo.

Il Consorzio è esonerato dalla redazione del bilancio consolidato ai sensi dell'art.27 del D.Lgs.127/1991, poiché con le controllate non ha superato per due anni consecutivi i limiti fissati dalle lettere b) e C).

Comparabilità con l'esercizio precedente

In ossequio alle disposizioni dell'art.2423 *ter* del Codice Civile, è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Convenzioni di classificazione

Nella costruzione del bilancio al 31 dicembre 2010 sono state adottate le seguenti convenzioni di

classificazione:

- le voci della sezione attiva dello Stato Patrimoniale sono state classificate in base alla relativa destinazione aziendale, mentre nella sezione del passivo le poste sono state classificate in funzione della loro origine.

Con riferimento alle voci che richiedono la separata evidenza dei crediti e dei debiti esigibili entro, ovvero oltre, l'esercizio successivo, si è seguito il criterio dell'esigibilità di fatto, basata su previsioni sull'effettiva possibilità di riscossione entro l'esercizio successivo.

- Il Conto Economico è stato compilato tenendo conto di tre distinti criteri di classificazione, e precisamente:
 - la suddivisione dell'intera area gestionale nelle quattro sub-aree identificate dallo schema di legge;
 - il privilegio della natura dei costi rispetto alla loro destinazione;
 - la necessità di dare corretto rilievo ai risultati intermedi della dinamica di formazione del risultato d'esercizio.

1. CRITERI DI VALUTAZIONE (ART.2427 CO.1 N.1)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi e fatte salve le variazioni derivanti dall'applicazione dei nuovi principi introdotti dal decreto legislativo n.6/2003 recante la riforma del diritto societario.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e di competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo o del passivo.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci dell'ente nei vari esercizi.

I criteri di valutazione adottati per le singole poste di bilancio sono aderenti alle disposizioni previste

dall'art. 2426 del Codice Civile. In particolare, i criteri adottati sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, e si riferiscono a costi aventi comprovata utilità pluriennale, esposti nell'attivo di bilancio al netto dei relativi ammortamenti.

I piani di ammortamento di tali costi sono stati predisposti tenendo conto dell'arco temporale entro cui si stima essi producano utilità.

I costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio dei revisori dei conti e sono ammortizzati in un periodo di cinque esercizi.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisizione/sostenimento, maggiorati dei costi accessori di diretta imputazione, ed esposte nell'attivo di bilancio al netto dei relativi fondi di ammortamento, in particolare:

- costo di acquisto o costruzione in appalto;
- oneri professionali per progettazioni, perizie, collaudi, nonché notarili per il trasferimento della proprietà;
- manutenzioni straordinarie incrementative il valore del bene;
- solo per la ferrovia, il costo del terreno su cui insistono le opere (*cf. art. 812 del Codice Civile e D.M. 31.12.1988 relativo ai coefficienti d'ammortamento fiscalmente ammessi - GRUPPO XVIII specie 4a e 5a*).
- il costo degli impianti inclusi nelle opere (distribuzione energia, calore, acqua etc.)

Il Valore dei fabbricati non comprende il valore dei terreni su cui è stato realizzato l'immobile.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate a quote costanti, applicando le aliquote ammesse fiscalmente, che si ritiene riflettano la vita stimata utile dei cespiti o considerando, nel caso dei piazzali portuali, la durata della relativa concessione demaniale, e nel caso del parcheggio multipiano costruito su terreni della Fincantieri in base alla durata del relativo diritto di superficie.

Le aliquote concretamente applicate sono esposte nel prospetto che segue:

voci di bilancio	aliquota di ammortamento
------------------	--------------------------

raccordi ferroviari – opere d'arte fisse	4 %
raccordi ferroviari – op. d'arte diverse	11,50 %
raccordi ferroviari – binari	10 %
raccordi ferroviari – terreni	1 %
infrastrutture piazzale merci area dem.	30 anni
infrastrutture area intermodale	4 %
ampliamento piazzale su area demaniale	20 anni
adeguamento rete raccolta su piazzale demaniale	14 anni
ampliamento piazzale su area consortile	1 %
attrezzature portuali	10 %
costruzioni leggere	12,5 %
fabbricati - uffici industriali	3 %
fabbricati – parcheggio autovetture	22 anni
fabbricati – banchina e vasca per alaggio	1 %
impianti specifici – imp.trattamento impianti	10 %
impianti specifici – imp.trattamento opere civili	3 %
impianti specifici – fotovoltaico	9 %
attrezzature varie	15 %
arredamento	12 %
macchine elettroniche	20 %
altri beni - automezzi	25 %
altri beni – autoveicoli da trasporto	20 %
altri beni - imbarcazioni	12 %
altri beni – mezzi ferroviari	10 %

Si precisa, infine, che non sono stati conteggiati ammortamenti sui beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo sostenuto per l'acquisizione e con il metodo del patrimonio netto. Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo da parte dell'ente.

Durante l'anno non sono stati registrati cambiamenti di destinazione delle partecipazioni (dalle immobilizzazioni all'attivo circolante o viceversa).

Rimanenze aree

Considerando il valore delle rimanenze finali al 31 dicembre 2009 e conteggiando a parte l'ammontare dei metri quadrati delle aree possedute alla stessa data è stato determinato il relativo costo medio delle aree, ammontante a Euro 11,84.

Durante l'esercizio 2010 si è utilizzato tale costo medio dei terreni, per determinare il costo delle aree vendute, e quindi calcolare il valore delle Rimanenze Finali aree, così come segue: al valore della Rimanenza iniziale dei terreni è stato sottratto l'ammontare dei terreni venduti valutati al costo medio delle aree sopraindicato, e quindi sommate le effettive spese di acquisto aree da vendere, quelle di urbanizzazione e il valore contabile di eventuali aree che hanno cambiato destinazione d'uso. Il valore delle Rimanenze Finali al 31 dicembre 2010 così ottenuto, ammontante a Euro 10.463.045,43, diviso per i metri quadrati delle aree possedute alla stessa data, determina quindi un costo medio dei terreni del 2010 per Euro 11,81. I costi delle opere di urbanizzazione sono stati riconosciuti in funzione dell'avanzamento dei lavori e considerate le diverse tipologie di contributi regionali concesse a riguardo.

Crediti

Sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzazione.

Non sono presenti in bilancio crediti in valuta straniera.

Poste numerarie e di patrimonio netto

Sono valutate al valore nominale.

Fondi per rischi

La voce accoglie il fondo per imposte differite e per altri rischi, quest'ultimo stanziato al fine di fronteggiare le pretese dello Stato sulla rideterminazione del canone demaniale ricognitorio sull'area dove è stato realizzato l'impianto di trattamento. La voce *fondo svalutazione crediti* contiene invece

la quota accantonata negli anni 2005 e 2006, che si ritiene di difficile riscossione, relativa al recupero delle spese di gestione delle aree industriali di quelle imprese, che non hanno sottoscritto all'atto della compravendita dell'area, su cui hanno realizzato lo stabilimento, il regolamento delle modalità di concorso. Tale importo è stato portato in detrazione della voce dei crediti, esigibili entro l'esercizio. Inoltre nel 2010 in questa voce è stato accantonata la parte del credito verso l'Eurogroup in liquidazione di difficile incasso.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

E' stato calcolato secondo quanto previsto nell'art.2120 del Codice Civile e rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e del contratto di lavoro vigente, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, dell'imposta sostitutiva di rivalutazione e del versamento al Fondo di previdenza integrativo, richiesto da un dipendente, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Debiti

Sono stati esposti in bilancio al loro valore nominale e rappresentano l'effettiva obbligazione dell'ente. In tale voce sono accolte passività certe e determinate, sia nell'importo che nella data di sopravvenienza.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio di competenza economico-temporale dei costi e dei ricavi dell'esercizio cui si riferiscono.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo le aliquote e le norme vigenti. Rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti; il debito rilevato nel passivo dello Stato Patrimoniale è esposto al lordo degli acconti versati, delle ritenute subite e dei crediti d'imposta.
- l'ammontare delle imposte differite è determinato in base alle differenze temporanee tra il valore

attribuito secondo i criteri civilistici e quelli fiscali. Le imposte anticipate sono state iscritte nell'attivo del bilancio, in quanto esiste una ragionevole certezza di realizzare in futuro utili in grado di riassorbire le predette differenze temporanee.

Ricavi

I ricavi per vendite dei terreni sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che si identifica con la stipula del rogito notarile. I ricavi derivanti da prestazioni di servizi e quelli di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Contributi

Costituiscono la principale risorsa finanziaria del Consorzio. Nell'esercizio 2010 sono stati ottenuti varie tipologie di contributi regionali.

I *contributi in conto esercizio* sono iscritti secondo competenza e ottenuti a copertura delle rate di mutui accesi con istituti di credito (quota capitale e interessi), per la costruzione di opere pubbliche e fornitura di attrezzature. In particolare nella registrazione contabile dei nuovi contributi ex art.15 della L.R.3/99 ed ex art.5 della L.R.57/91, si è tenuto conto che nel corso del 2010 sono stati emessi i relativi decreti di erogazione con l'applicazione della ritenuta d'acconto del 4% solo sulla parte a copertura della quota interessi del mutuo. In genere la parte di questi contributi, che finanziano la quota interessi dei mutui, è stata riportata tra i Proventi finanziari diversi (voce C.16.d.) del Bilancio, mentre per la parte a copertura della quota capitale: se è stata soggetta alla ritenuta del 4% i relativi importi sono stati inseriti tra i contributi in c/esercizio (voce A 5); se non è stata soggetta alla ritenuta del 4%, con esclusione della parte di IVA da progetto, sono stati contabilizzati come contributi in c/impianti; mentre e solo per la parte relativa all'IVA da progetto come contributi in c/capitale da ripartire in parti uguali e in quindici anni con le stesse scadenze del contributo e riportata tra gli Altri Ricavi e Proventi (voce A 5), fatto salvo per quanto riguarda i contributi a copertura della spesa sui lavori di "Rifacimento binario raccordo ferroviario Ronchi Sud – Z. I. Schiavetti Brancolo - (Op92)", di "Manutenzione straordinaria ed adeguamento al d.lgs. n. 152/1999 tutela delle acque delle reti di conduzione delle acque provenienti da attività industriali nelle zone gestite dal Consorzio – (Op127)", di "Forniture accessorie e opere edili di completamento ai capannoni ed alle aree ad uso della industria nautica – Op79 ter" e del "Piano della caratterizzazione e bonifica aree di Via Timavo contermini all'area Terme Romane sita nell'area industriale di Monfalcone – via Timavo (OP.133)",

erogati dal 2008, per cui si prevede l'obbligo in sede di rendicontazione della spesa di reimpiagare l'IVA ai sensi dell'art.56 comma 6 della L.R. 14/2002 (ex art. 202 della L.R. 05/94). Relativamente ai lavori di realizzazione di un parcheggio multipiano Fast park in zona Schiavetti a servizio dei dipendenti delle imprese della zona, a seguito della rendicontazione della spesa coperta dai contributi regionali ex art.15 della L.R.3/99, a differenza di quanto fatto nel passato, dal 2009 si è proceduto ad utilizzare la parte dell'IVA rimasta inutilizzata per la copertura di nuovi lavori da realizzare (Opere a verde OP.138).

Inoltre per quanto riguarda i contributi ex art.5 della L.R.57/91, essendo prevista la copertura di un programma di spesa per più interventi, che possono essere peraltro oggetto di richiesta di riprogrammazione, si è proceduto con lo stesso metodo appena descritto per la parte a copertura delle quote interessi mentre il resto del contributo è stato riportato nella voce Altri ricavi e proventi (voce A5), comprendendo nel calcolo anche la parte riferita all'IVA, così come peraltro espresso dalla Risoluzione n.100 del 29 marzo 2002 dell'Agenzia delle Entrate relativamente a contributi concessi per piani di investimento complessi.

I *Contributi in conto impianti*, ottenuti negli anni passati soprattutto su fondi comunitari, ex Obiettivo 2, sono stati contabilizzati fra i ricavi in corrispondenza delle relative quote di ammortamento. La parte del contributo di competenza degli esercizi futuri è inclusa nella voce "risconti passivi".

I *Contributi in c/capitale* sono stati concessi a finanziamento di opere di completamento delle zone industriali di propria competenza e a potenziamento delle attività dell'ente, quali ad esempio la costruzione e la sistemazione degli assi viari di accesso alle zone industriali di competenza. Questi finanziamenti, al momento della loro erogazione, sono stati inseriti nella voce "risconti passivi", che a fine anno è stata per quanto di competenza utilizzata per neutralizzare i costi di urbanizzazione e di manutenzione straordinaria dei relativi lavori contabilizzati. Nei futuri esercizi si provvederà ad utilizzare lo stesso criterio. Inoltre poiché questi finanziamenti coprono anche la quota di progetto dell'opera riferita all'IVA, che potrà essere oggetto di variazioni per perizie in corso d'opera, verrà, al momento della rendicontazione finale dei costi e con l'emissione del decreto di concessione definitivo del contributo, contabilizzata tra le poste "altri ricavi e proventi" fatto salvo l'utilizzo per eseguire altri lavori, come peraltro previsto dal comma 2 dell'art. 45 della L.R. 16/2008 (interpretazione autentica dell'art. 56 della L.R. 14/2002).

2. MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI (ART.2427 CO.1 N.2)

Nei seguenti prospetti vengono espone le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali e materiali, evidenziandone distintamente per ciascuna categoria: il costo di acquisto o di produzione, gli ammortamenti alla data di inizio dell'esercizio, le acquisizioni, le alienazioni e il valore netto di iscrizione in bilancio.

Si precisa che i beni immateriali e materiali non sono stati oggetto, né in passato, né nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010, di rivalutazioni o svalutazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
15.031	20.158	5.127

Totale movimentazione delle immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Valore	Incrementi	Decrementi	Amm.to	Valore
costi	31/12/2009	esercizio	esercizio	esercizio	31/12/2010
Spesa di ricerca e sviluppo immobilizz.	0	0	0	0	0
Immateriali in corso	0	12.230	0	0	12.230
Software	15.031	0	0	7.102	7.928
Altri costi pluriennali	0	0	0	0	0

Nelle immobilizzazioni immateriali in corso è stata iscritta la spesa sostenuta dall'ente per realizzare una presentazione multimediale interattiva del Consorzio. Il progetto non è stato ancora ultimato per cui non si proceduto al suo ammortamento.

Precedenti acquisti, rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

Descrizione	Costo di	Precedenti	Precedenti	Precedenti	Valore
costi	Acquisizione	rivalutazioni	Ammortamenti	svalutazioni	netto
Costi di ricerca e sviluppo	342.473	0	342.473	0	0
Software	55.420	0	40.389	0	15.031

Altri costi					
pluriennali	30.996	0	30.996	0	0

Spostamenti da una ad altra voce

Nessuna.

Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nel corso dell'anno

Nessuna

Totale rivalutazioni immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

Nessuna

Immobilizzazioni materiali

Per meglio evidenziare le immobilizzazioni materiali consortili, ai sensi dell'art.2423-ter, si è proceduto a dettagliare le poste contabili nel seguente modo:

Saldo al 31/12/2009	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
36.368.126	36.665.766	297.640

Raccordi ferroviari

Descrizione	Importo
Costo storico	20.492.911
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	11.314.742
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	9.178.169
Acquisizione dell'esercizio	585.880
Rettifica diminutiva del cespite	0
Rettifica diminutiva del f.do ammortamento	0
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	771.659

Saldo al 31/12/2010	8.992.390
---------------------	-----------

Infrastrutture piazzale merci

Descrizione	Importo
Costo storico	2.259.202
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	1.382.058
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	877.144
Acquisizione dell'esercizio	0
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	79.292
Saldo al 31/12/2010	797.852

Infrastrutture area intermodale

Descrizione	Importo
Costo storico	3.098.951
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	807.880
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	2.291.071
Acquisizione dell'esercizio	370.174
Rettifica diminutiva del cespite per giroconto	169.146
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	151.241

Saldo al 31/12/2010	2.340.858
<i>Ampliamento piazzale</i>	
Descrizione	Importo
Costo storico	3.513.031
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	1.032.835
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	2.480.196
Acquisizione dell'esercizio	0
Riclassificazione ammortamento esercizi precedenti	0
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	174.102
Saldo al 31/12/2010	2.306.092
<i>Attrezzature portuali</i>	
Costo storico	6.311.880
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	3.942.551
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	2.369.329
Acquisizione dell'esercizio	22.280
Rettifica diminutiva del cespite	1.127.455
Rettifica diminutiva del f.do ammortamento	1.127.455
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Riclassificazione contabile	0

Ammortamenti dell'esercizio	274.358
Saldo al 31/12/2010	2.117.251
<i>Costruzioni leggere</i>	
Costo storico	112.549
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	90.393
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	22.156
Acquisizione dell'esercizio	0
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	8.572
Saldo al 31/12/2010	13.584
<i>Fabbricati</i>	
Costo storico	16.759.158
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	2.187.345
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	14.571.813
Acquisizione dell'esercizio	1.752.326
Rettifica aumentativa del cespite	169.146
Rettifica diminutiva del f.do ammortamento	43
Riclassificazione ammortamento esercizi precedenti	0
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Diminuzione fondo ammortamento per cessione bene	0

Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	437.767
Saldo al 31/12/2010	16.055.561
<i>Impianti specifici</i>	
Costo storico	4.963.483
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	2.407.653
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	2.555.830
Acquisizione dell'esercizio	15.000
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Diminuzione fondo ammortamento per cessione bene	0
Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	412.849
Saldo al 31/12/2010	2.157.981
<i>Attrezzature varie</i>	
Costo storico	3.214.371
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	1.430.219
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	1.784.152
Acquisizione dell'esercizio	82.589
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Rettifica fondo ammortamento	0
Cessioni dell'esercizio	0
Riclassificazione contabile	0

Ammortamenti dell'esercizio	326.390
Saldo al 31/12/2010	1.540.351
<i>Arredamento</i>	
Costo storico	208.345
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	195.845
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	12.500
Acquisizione dell'esercizio	13.711
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Rettifica fondo ammortamento	0
Cessioni dell'esercizio	0
Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	8.456
Saldo al 31/12/2010	17.755
<i>Macchine elettroniche</i>	
Costo storico	180.578
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	168.695
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	11.883
Acquisizione dell'esercizio	43.679
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	15.493
Diminuzione fondo ammortamento per cessione bene	15.493
Rettifica fondo ammortamento	0
Ammortamenti dell'esercizio	15.288

Saldo al 31/12/2010	40.274
Altri Beni	
Costo storico	884.547
Rivalutazione monetaria e economica	0
Ammortamenti esercizi precedenti	670.664
Svalutazione esercizi precedenti	0
Saldo al 31/12/2009	213.883
Acquisizione dell'esercizio	182.080
Rivalutazione monetaria e economica dell'esercizio	0
Svalutazione dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Diminuzione fondo amm.to per cessione bene	0
Riclassificazione contabile	0
Ammortamenti dell'esercizio	110.154
Saldo al 31/12/2010	285.809

Spostamenti da una ad altra voce

E' stato eseguito lo spostamento di euro 169.146 dal gruppo "Infrastrutture area intermodale" a quello relativo ai "Fabbricati".

Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nel corso dell'anno

Nessuna

Totale rivalutazioni immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

Nessuna

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti nell'attivo.

3. COSTI D'IMPIANTO E AMPLIAMENTO, COSTI DI RICERCA, DI SVILUPPO E DI PUBBLICITA' (ART.2427 CO.1 N.3)

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 non presenta costi d'impianto e ampliamento.

Nel corso dell'esercizio non sono stati iscritti nuovi costi di acquisto relativi a licenze software.

Invece quelli passati, ragionevolmente correlati a un'utilità protratta in più esercizi, sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione. La voce "altri

costi pluriennali” contiene le spese di rappresentanza ante 2005 per la quota deducibile da ripartire negli anni, completamente ammortizzata.

3 – BIS. RIDUZIONE DI VALORE DELLE IMMOBILIZZAZIONI (ART.2427 CO.1 N.3-BIS)

Le immobilizzazioni materiali e immateriali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione, come evidenziato in precedenza.

Non sussistono i presupposti per la svalutazione di alcuna delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

4. VARIAZIONI DELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO (ART.2427 CO. 1 N.4)

Nei seguenti prospetti vengono evidenziate le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 nelle voci dell'attivo patrimoniale diverse dalle immobilizzazioni, nonché del passivo.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
	0	0	0
Attivo circolante	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
I. Rimanenze			
- aree urbanizzate destinate alla rivendita	9.788.948	674.097	10.463.045
II. Crediti			
- Verso clienti	349.045	394.588	743.633
- Verso imprese controllate	0		0
- Verso imprese collegate	0		0
- Verso controllanti	0		0
- Verso altri	16.747.014	811.887	17.558.902
TOTALE	17.096.059	1.206.476	18.302.535

Il saldo del c/crediti verso clienti è al netto del fondo accantonamento per rischi su crediti, relativi ai recuperi degli oneri sostenuti dal Consorzio per la gestione delle aree industriali e a parte del credito v/Eurogroup.

I "crediti verso altri" al 31 dicembre 2010 pari ad Euro 17.558.902 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Crediti v/ Regione Friuli Venezia Giulia	13.312.346
Crediti v/ Stato	0
Crediti v/ erario	699.789
Crediti per imposte anticipate	139
Crediti diversi	314
Cauzione a Terzi	70.161
Anticipi a fornitori	229.052
Crediti v/ imprese insediate	111.613
Versamenti per esproprio aree	264.405
Erario c/IVA	2.871.080

I crediti per le imposte anticipate per euro 139 sono relativi a differenze temporanee deducibili riferite alle spese di rappresentanza, sostenute nel 2007, ma portate in deduzione nei cinque anni successivi.

Si ricorda che dal 2008 le spese di rappresentanza sono soggette ad una nuova normativa fiscale.

III. Attività finanziarie che non cost.immob.	Saldo al 31.12.09	Variazioni	Saldo al 31.12.10
- In imprese controllate	0	0	0
- In imprese collegate	0	0	0
- In imprese controllanti	0	0	0
- Altre partecipazioni	0	0	0
- Azioni proprie	0	0	0
- Altri titoli	3.500.000	0	3.500.000
TOTALE	3.500.000	0	3.500.000

Sono state acquistate il 7 dicembre 2009 obbligazioni per euro 3.500.000 emesse dalla Banca di Credito Cooperativo di Staranzano e Villesse con scadenza 7 giugno 2013.

IV. Disponibilità liquide	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
1. Depositi bancari e postali	10.226.498	- 2.590.664	7.635.834

2. Assegni	0	0	0
3. Denaro e valori in cassa	854	467	1.321
TOTALE	10.227.352	- 2.590.197	7.637.155

D.Ratei e risconti attivi	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
Ratei	158.376	38.423	196.799
Risconti	359.168	-10.650	348.518
TOTALE	517.545	27.773	545.318

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31 dicembre 2010, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni, fatto salvo per quanto si riferisce al risconto attivo inerente il diritto di superficie su terreni della Fincantieri al fine della realizzazione di un parcheggio multipiano e per le convenzioni stipulate con il Consorzio di Bonifica Pianura Isontina Gorizia.

Sono stati inseriti nel rispetto dell'art.2424 bis del Codice Civile.

Patrimonio Netto	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
- Fondo di dotazione	264.422	- 47	264.375
- Riserva legale	52.900	0	52.900
- Fondo di riserva disponibile	10.993.062	2.286.081	13.279.143
- F.do copertura ammortamenti	7.031.139	0	7.031.139
- Fondo sovrapprezzo azioni	57.358	- 2.476	54.882
- Per arr.to da conv.ni lire/euro	- 62	0	- 62
- Utili(perdite) portati a nuovo	0		0

- Utile (perdita) dell'esercizio	2.286.081	- 2.200.514	85.567
- totale	20.684.900	83.044	20.767.944

Il fondo di dotazione è così composto.

Azioni/Quote	Numero	%	Valore nominale (Euro)
Ordinarie	0		0
Privilegiate	0		0
Di risparmio	0		0
Quote	34.113	100%	264.375
Fondi per rischi e oneri			
	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
- per trattamento di quiescenza e obblighi vari	0	0	0
- per imposte differite	9.931	- 5.683	4.248
- altri	335.410	0	335.410
TOTALE	345.341	-5.683	339.658

Sono contabilizzate imposte differite per Euro 4.248 di IRES su residui di una plusvalenza di realizzo di un cespite, gru portuale dismessa, ripartito in cinque anni dal 2010.

Nel 2006 la Capitaneria di Porto ha trasmesso un ordine di introito pari ad euro 240.815 quale canone per la concessione demaniale dell'area su cui sorge l'impianto di trattamento dei materiali di dragaggio, anche per questo fissando il canone ordinario. Per le motivazioni già riportate è stata accantonata nel 2006 la somma di euro 228.266 e nel 2007 euro 107.144, pari alla differenza tra la richiesta della Capitaneria e quanto già iscritto per competenza tra i costi del 2007. Dal 2008 non è stato accantonato nulla perché è stata sottoscritta la relativa licenza di concessione demaniale marittima n.020-08 il 20 maggio 2008. Nel 2010 tale fondo non ha subito variazioni, poiché non ancora definita la causa.

Nel 2005 e nel 2006 sono rispettivamente stati accantonati euro 25.000 ed euro 24.652, relativi alle somme, che si ritiene di difficile riscossione, poiché riferiti al recupero spese di gestione delle aree industriali verso quelle imprese che non hanno sottoscritto all'atto della compravendita dell'area su cui hanno realizzato lo stabilimento il regolamento delle modalità di concorso, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione di data 4 settembre 2001. Tali fondi sono stati portati in deduzione

della voce dei crediti. Nel 2010 tale fondo non ha subito variazioni.

Nel 2010 è stata accantonata a fondo svalutazioni rischi la somma di euro 258,28 a seguito della proposta della Eurogroup in liquidazione del 17 settembre 2010 per riconoscere al nostro Consorzio il pagamento solo del 70% del credito vantato di totali euro 860,94, riferito alla fattura n. 96 del 11/03/2010.

Trattamento di fine rapporto di lavoro	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
	406.934	+ 53.059	459.993

La variazione è così costituita.

Variazioni	Importo
Incremento per accantonamento dell'esercizio	63.058
Decremento per utilizzo dell'esercizio	9.999

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito dell'ente al 31 dicembre 2010 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti, dei versamenti a fondi integrativi e agli utilizzi relativi a due contratti di lavoro a tempo determinato cessati, per cui è stata corrisposta la relativa indennità.

Debiti	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
1. Obbligazioni	0	0	0
2. Obbligazioni convertibili	0	0	0
3. Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0
4. Debiti verso banche	32.853.898	- 872.536	31.981.362
5. Debiti v/ altri finanz.ri (Fondo Gorizia c/ant)	613.064	29.950	643.014
6. Acconti	0		0
7. Debiti verso fornitori	492.315	197.970	690.285
8. Debiti rappresentati da titoli di credito	0		0
9. Debiti verso imprese controllate	0		0
10. Debiti verso imprese collegate	0		0
11. Debiti verso controllanti	0		0

12. Debiti tributari	1.751.241	- 828.423	922.818
13. Debiti verso istituti di previdenza e sic soc.	50.093	- 3.859	46.234
14. Altri debiti	614.560	-77.936	536.624
TOTALE	36.375.168	- 1.554.835	34.820.333

Gli "Altri debiti" al 31 dicembre 2010, pari a Euro 536.624 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
- Cauzioni da terzi	360.284
- Deb.v/ dip. e organi istituz.	63.505
- Altri	112.834
TOTALE	536.624

E) Ratei e risconti passivi	Saldo al 1.1.10	Variazioni	Saldo al 31.12.10
- Ratei	729.236	597.978	1.327.214
- Risconti	19.172.132	433.047	19.605.179
- Aggio su prestiti	0		0
	19.901.369	1.031.024	20.932.393

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate con il criterio della competenza temporale. Non sussistono, al 31 dicembre 2010, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni, se non quelli derivanti dall'incasso o dalla concessione di contributi regionali e per ricavi di futuri esercizi di varie concessioni con la Silone, con la Fincantieri, con la Cartiere Burgo e con l'IRIS.

Tra i ratei passivi è inserito l'accantonamento della somma di euro 19.189, per premi di produttività riferiti all'anno 2010, comprensivi della quota dei contributi carico ditta, che saranno liquidati nel corso del 2011.

Con riferimento alla movimentazione delle voci del patrimonio netto si rimanda al prospetto contenuto al punto 7 bis della Nota, che rileva le stesse negli ultimi tre esercizi.

Non vi sono operazioni particolari dalle quali scaturiscano le variazioni quantitativamente significative dei dati esposti; queste sono dovute, in massima parte, all'ordinaria attività di gestione.

5. ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI (ART.2427 CO. 1 N.5)

Il Consorzio ha continuato a detenere nell'anno in corso il 38,181 % del Capitale della Società consortile per azioni Isontina Sviluppo (S.I.S.), il 100% della Monfalcone Ambiente spa e della Monfalcone Cargo Srl e il 29% del capitale sociale della "Marina di Monfalcone - Terme Romane spa.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte dell'ente e sono valutate al costo di sottoscrizione o di adeguamento capitale per delibere delle Assemblee di quelle società, fatto salvo che per la SIS e per la Marina di Monfalcone il cui valore delle azioni possedute dal Consorzio è valutato al valore di patrimonio netto dichiarato a seguito dei rispettivi Consigli di Amministrazione, che hanno adottato o stanno adottando i bilanci d'esercizio chiusi al 31 dicembre 2010. Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamento di destinazione. Sulle partecipazioni non esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipata, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi. Le società partecipate non hanno deliberato nel corso dell'esercizio aumenti di capitale a pagamento o gratuito. Nessuna operazione significativa è stata posta in essere con le società partecipate.

Saldo al 1/1/2010	Saldo al 31/12/2010	Variazioni
200.651	186.352	- 14.299

Viene di seguito riportato il dettaglio tra partecipazioni controllate e collegate:

Descrizione	31/12/2009	Incremento	Decremento	31/12/2010
Imprese controllate	170.000	0	0	170.000
Imprese collegate	30.651	0	- 14.299	16.352
Imprese controllanti	0	0	0	0
Altre imprese	0	0	0	0
	200.651	0	- 14.299	186.352

In ossequio a quanto previsto dall'art. 2427 comma 1 n.5) del Codice Civile, si forniscono di seguito le informazioni obbligatorie relativamente alle partecipazioni in società controllate interamente dal Consorzio

Denominazione	Sede	Capitale	Patrimonio	Utile (Perdita)	Quota	Valore
				al	posseduta	

		Sociale	Netto			Bilancio
		(2010)	(2010)	31/12/2010	(2010)	(2010)
M.Ambiente Spa	Monfalcone	120.000	158.351	(35.119)	100 %	120.000
M. Cargo Srl	Monfalcone	50.000	191.586	21.211	100 %	50.000

In osservanza a quanto previsto dall'art.2427 – bis del Codice Civile, si rileva che non sono iscritte in bilancio partecipazioni in società diverse da quelle controllate e collegate.

Vi precisiamo, infine, che non risultano in bilancio ulteriori attività (immobilizzazioni finanziarie diverse dalle partecipazioni in società controllate o collegate, contratti derivati) per cui si renda obbligatorio fornire le suddette informazioni.

Vi precisiamo, da ultimo, che l'ente non ha partecipazioni che comportano responsabilità illimitata.

6. CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI – DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI (ART. 2427 CO. 1 N.6)

Non esistono crediti di durata contrattuale superiore a 5 anni mentre i debiti di durata superiore ai 5 anni pari ad euro 17.568.775 si riferiscono a contratti di mutuo già stipulati con istituti di credito.

Inoltre non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Voci di bilancio	Italia	UE	extra UE	TOTALE
- crediti v/clienti	743.633			743.633
- (di cui F.do svalut.crediti)	(49.911)	0	0	(49.911)
- crediti per fatture da emettere	0	0	0	0
- crediti v/erario	3.570.869	0	0	3.570.869
- depositi cauzionali	70.161	0	0	70.161
- anticipi a fornitori	229.052	0	0	229.052
- altri crediti	13.688.817	0	0	13.688.817
Voci di bilancio	Italia	UE	extra UE	TOTALE
- debiti v/fornitori	690.285	0	0	690.285
- debiti verso erario per ritenute	220.755	0	0	220.755
- altri debiti tributari	702.062	0	0	702.062
- debiti verso enti previdenziali	46.234	0	0	46.234
- debiti verso collaboratori	451	0	0	451

- debiti verso dipendenti	63.054	0	0	63.054
- altri debiti	33.097.493	0	0	33.097.493

Sono presenti al 31 dicembre 2010 crediti verso consociate, che si riferiscono a quelli verso la Monfalcone Ambiente spa a socio unico per euro 23.715,10 e verso la Monfalcone Cargo srl a socio unico per euro 34.992,77, mentre non sono registrati crediti verso parti correlate, verso imprese che esercitano attività di direzione e coordinamento, e verso imprese soggette all'attività di direzione e coordinamento da parte della capogruppo. Inoltre non sono contabilizzati crediti per commesse a lungo termine, nè crediti esigibili oltre l'anno, nè crediti infruttiferi attualizzati, nè crediti commerciali a medio-lungo termine, nè crediti caratterizzati da un'obbligazione di regresso, nè alla concentrazione dei crediti in mano a pochi clienti o ad altra posizione di rischio significativa, nè crediti a cui sono state modificate le condizioni di pagamento e nè crediti in valuta.

6 – BIS. VARIAZIONI SIGNIFICATIVE DEI CAMBI VALUTARI (ART. 2427 CO. 1 N.6 - BIS)

L'ente non ha crediti espressi in valuta.

6 – TER. OPERAZIONI CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE A TERMINE (ART. 2427 CO. 1 N.6 - TER)

L'ente non ha crediti o debiti per cui è previsto l'obbligo di retrocessione a termine.

7 – RATEI E RISCOINTI, ALTRI FONDI E RISERVE (ART. 2427 CO. 1 N.7)

La voce comprende ratei attivi al 31 dicembre 2010 per Euro 196.799 che risulta così composta:

Interessi attivi su obbligazioni	Euro	5.993
Ricavi per prestazioni di servizi	Euro	65.000
Ricavi per locazioni beni mobili	Euro	3.527
Ricavi per spese funzionamento palazzina	Euro	80.003
Sopravvenienze attive	Euro	19.597
Altri ricavi e proventi	Euro	20.368
Recupero spese varie	Euro	1.371
Depositi cauzionali	Euro	938

Oltre ai ratei attivi sono ivi compresi anche i risconti attivi al 31 dicembre 2010 per Euro 348.518 con il seguente dettaglio:

Diritto di superficie Fastpark	Euro	103.488
Canoni concessioni demaniali e Consorzio		
Bonifica	Euro	119.905
Polizze fidejussorie	Euro	17.105
Premi di assicurazione	Euro	74.649
Abbonamenti	Euro	820
Tasse circolazione automezzi	Euro	344
Canoni di manutenzione sito internet – posta cert.	Euro	2.015
Canoni locazione Sede via Bologna n.1	Euro	14.188
Contributi associativi	Euro	16.000

Parte dei risconti attivi ha carattere pluriennale, derivando per lo più dal diritto di superficie del parcheggio multipiano – Fastpark e per le convenzioni stipulate con il Consorzio di Bonifica Pianura Isontina Gorizia.

La voce risconti passivi al 31 dicembre 2010 per Euro 19.605.179 risulta così composta:

Canone – per mantenimento tubazione	Euro	10.186
Fincantieri – obblighi su diritto di superficie	Euro	101.317
Del.Inters.per dragaggio can.Villaggio Pescatore	Euro	448.847
Cartiere Burgo – per utilizzo esclusivo raccordo	Euro	825.293
Contributi pubblici	Euro	18.204.395
Altri ricavi	Euro	15.139

Parte dei risconti passivi ha carattere pluriennale, derivando per lo più da erogazione di contributi regionali, la cui scadenza è fissata in più anni.

La voce ratei passivi, per complessivi Euro 1.327.214, risulta così composta:

Realizzazione opere - Immobilizzazioni materiali	Euro	743.360
Costi di bonifica	Euro	280.401
Opere urbanizzazione	Euro	21.192
Acquisto aree e costi accessori	Euro	56.792
Consulenze professionali	Euro	8.951
Spese d'energia, acqua e gas	Euro	31.274

Spese di manutenzione	Euro	74.500
Concessioni demaniali	Euro	17.742
Interessi passivi	Euro	12.603
Spese telefoniche	Euro	1.117
Premi produttività dipendenti e costi vari dipend.	Euro	19.189
Spese e servizi vari	Euro	33.230
Acqua gas e gasolio	Euro	4.131
Servizi pulizia	Euro	1.577
Compensi collegio sindacale	Euro	1.701
Spese varie ufficio	Euro	300
Carburanti	Euro	272
Sopravvenienze attive	Euro	2.619
Polizze assicurative fidejussorie	Euro	157
Spese rappresentanza	Euro	4.631
Fitti passivi	Euro	2.396
Costi certificazione qualità	Euro	2.268
Fatture da ricevere	Euro	6.800

In merito alla composizione della voce B.3 "Altri fondi", si precisa che questa è interamente costituita dal fondo per crediti vantati dallo Stato, di cui si è già riferito.

La voce A.VII "Altre riserve" è costituita dal fondo di riserva disponibile, dal fondo copertura ammortamenti, dal fondo sovrapprezzo azioni/quote e con segno negativo dalla riserva per arrotondamenti Lira/euro.

7 – BIS. COMPOSIZIONE DEL PATRIMONIO NETTO (ART. 2427 CO. 1 N.7-BIS)

La composizione del Patrimonio netto, la disponibilità delle riserve per operazioni sul capitale, la distribuibilità delle riserve, nonché le utilizzazioni effettuate negli ultimi tre esercizi sono riassunte nei seguenti prospetti:

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto:

CAPITALE SOCIALE	RISERVA LEGALE	ALTRE RISERVE	RISULTAT I	UTILE D'ESERCIZIO
---------------------	-------------------	------------------	---------------	----------------------

	ESERCIZI				
	PORTATI				
	A				
	NUOVO				
	AI	AIV	AVII	AVIII	IX
All'inizio dell'esercizio 2008	264.422	52.900	16.357.553	0	+ 799.239
Destinazione risultato dell'esercizio	0	0	+ 799.239	0	- 799.239
Attribuzione dividendi	0	0	0	0	0
Altre destinazioni	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0
Risultato dell'esercizio 2008	0	0	0	0	+ 924.705
Alla chiusura dell'esercizio 2008	264.422	52.900	17.156.793	0	+ 924.705
All'inizio dell'esercizio 2009	264.422	52.900	17.156.793	0	+ 924.705
Destinazione risultato dell'esercizio	0	0	+ 924.705	0	- 924.705
Attribuzione dividendi	0	0	0	0	0
Altre destinazioni	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0
Risultato dell'esercizio 2009	0	0	0	0	+ 2.286.080
Alla chiusura dell'esercizio 2009	264.422	52.900	18.081.497	0	+ 2.286.080
All'inizio dell'esercizio 2010	264.422	52.900	18.081.497	0	+ 2.286.080
Destinazione risultato dell'esercizio	0	0	+ 2.286.080	0	- 2.286.080
Attribuzione dividendi	0	0	0	0	0
Altre destinazioni	0	0	0	0	0
Altre variazioni	- 46	0	-2.475	0	0
Risultato dell'esercizio 2010	0	0	0	0	+ 85.566
Alla chiusura dell'esercizio 2010	264.375	52.900	20.365.102	0	+ 85.566

Si evidenzia che se il Consorzio avesse tenuto fin dall'inizio della sua attività la contabilità economica, i contributi, soprattutto in c/capitale, ricevuti per il finanziamento delle opere pubbliche eseguite negli anni, sarebbero stati accantonati nel "fondo sopravvenienza ex art.55 T.U.I.R.". Per questo motivo nel passaggio dalla contabilità finanziaria a quella economica è stato istituito un

apposito fondo denominato "fondo copertura ammortamenti", che è stato ed eventualmente verrà utilizzato in futuro a parziale e/o totale ristoro degli ammortamenti economici dei beni strumentali materiali ed immateriali di proprietà, acquisiti prima del 31 dicembre 1997, per cui l'importo copre la totalità del valore residuo delle immobilizzazioni ancora da ammortizzare a tale data.

Natura/descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazione (A,B)	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi					
				Per copertura perdite			Per altre ragioni		
				2007	2008	2009	2007	2008	2009
Fondo di dotazione	264.375			0	0	0	0	0	0
RISERVE DI CAPITALE				0	0	0	0	0	0
Riserva da sovrapprezzo quote	54.882	A - B	54.882	0	0	0	0	0	0
RISERVE DI UTILE				0	0	0	0	0	0
Riserva legale	52.900	B		0	0	0	0	0	0
Riserva disponibile	13.279.143	A - B	13.279.143	0	0	0	0	0	0
Fondo copertura ammortamenti	7.031.139	A - B	7.031.139	0	0	0	0	0	0
Riserva per arrotondamento all'unità di euro	-62		0	0	0	0	0	0	0
Utili portati a nuovo	0		0	0	0	0	0	0	0
TOTALE	20.682.377		20.365.102	0	0	0	0	0	0
Quota non distribuibile			317.275	0	0	0	0	0	0
Residua quota distribuibile	0		0	0	0	0	0	0	0

Legenda: "A" per aumento di capitale; "B" per copertura perdite; la distribuzione di utili e di riserva non è prevista dalla L.R. 3/99

8. ONERI FINANZIARI CAPITALIZZATI (ART.2427 CO.1 N.8)

Non sussistono oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato

patrimoniale.

9. IMPEGNI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE (ART.2427

CO.1 N.9)

Sono evidenziati:

gli impegni deliberati in conto capitale, in cui sono inseriti tra l'altro i finanziamenti concessi e non ancora erogati da enti e da banche per un importo complessivo di Euro 5.900.429. Contributi in conto esercizio, in cui sono individuati i contributi annuali in c/esercizio, in corso di erogazione dalla Regione Friuli Venezia Giulia, per Euro 5.312.585. Debiti per fidejussioni passive a favore delle Ferrovie dello Stato e del Ministero del Lavoro e Previdenza, per rimborsi di crediti d'imposte, verso il Demanio e verso imprese per complessivi Euro 4.523.300. Crediti v/Regione per contributi pluriennali in c/esercizio, di cui è stato già emesso il decreto di erogazione, ma che verranno versati al Consorzio nei prossimi anni per Euro 39.117.622. Gli impegni sono stati indicati nei conti d'ordine al valore nominale, desunti dalla relativa documentazione.

10. RIPARTIZIONE DEI RICAVI (ART.2427 CO.1 N.10)

L'ente ha affiancato alla consueta attività di vendita aree quella di servizi.

Allo scopo, riteniamo opportuno fornirvi le informazioni relative alla ripartizione dei ricavi per tipologia di attività e per ripartizione su base territoriale.

Prestazioni	importo	%	Italia	UE	extra UE
- vendita aree urbanizzate	711.550	28	711.550	0	0
- cessione edificabilità	0	0	0	0	0
- locazione beni immobili	1.040.232	41	1.040.232	0	0
- locazione beni mobili	163.018	6	163.018	0	0
- prestazione di servizi	641.537	25	641.537	0	0
- recupero oneri imp. insediate	0	0	0	0	0

11. PROVENTI DA PARTECIPAZIONI (ART.2427 CO.1 N.11)

Non sussistono.

12. INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI (ART.2427 CO.1 N.12)

Il Consorzio realizza opere pubbliche, il cui costo è coperto anche da contributi Regionali che vengono erogati a rate annuali. Per avere quindi subito la disponibilità finanziaria, così da poter

pagare gli stati di avanzamento lavori alle imprese appaltatrici, l'ente stipula dei mutui con istituti di credito, coperti con garanzia fideiussoria regionale o con solo accreditamento degli stessi alla banca mutuante, che procederà al loro successivo svincolo nel momento che risulteranno le rispettive rate di mutuo pagate dal Consorzio.

13. PROVENTI E ONERI STRAORDINARI (ART.2427 CO.1 N.13)

La voce "Proventi e oneri straordinari" accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'ente.

Nella voce proventi sono presenti oltre gli indennizzi assicurativi per rimborso danni anche le note di accredito trasmesse dal distributore di elettricità a seguito di conguagli sui consumi degli anni precedenti, la rettifica del fondo ammortamento della dacia, la rettifica imposte anno precedente e la rettifica di commissioni bancarie anno precedente.

Le sopravvenienze passive riguardano costi degli anni precedenti, ma registrati solo nel corrente anno.

14. IMPOSTE ANTICIPATE E DIFFERITE (ART.2427 CO.1 N.14)

Le imposte differite iscritte nel bilancio al 31.12.2010 sono riepilogate nei due prospetti che seguono, i quali riportano, rispettivamente, la determinazione delle differenze temporanee che le hanno generate (suddivise, ove possibile, in base alla relativa scadenza) e i relativi effetti fiscali, comparati con le risultanze dell'esercizio precedente.

Le imposte anticipate sono state iscritte su tutte le differenze temporanee rilevate tra il reddito imponibile e l'utile prima delle imposte, ipotizzando redditi imponibili sufficienti a riassorbire le differenze temporanee sotto indicate nell'arco temporale considerato.

Per ciascuno dei componenti sotto indicati, le imposte anticipate e differite sono state stanziare fino al 2007 con un'aliquota IRES del 33% e un'aliquota IRAP del 4,25% e dal 2008 IRES 27,5% e IRAP 3,9%.

Non sono state rilevate imposte anticipate al momento dell'accantonamento a fondi rischi poiché visti i valori non si riteneva esistesse la ragionevole certezza del loro recupero in relazione alla capienza dei redditi imponibili attesi.

Descrizione	2011	2012	2013	2014	TOTALE
A) Differenze temporanee imponibili					

plusvalenze di realizzo (anno)	3.860	3.860	3.860	3.860	15.440
ammortamenti anticipati	0	0	0	0	0
Totale differenze temp.imponibili	0	0	0	0	0
Imposte differite su A	1.062	1.062	1.062	1.062	4.248
B) Differenze temporanee deducibili					
spese di rappresentanza	445	0	0	0	445
Compensi amm.tori non pagati	0	0	0	0	0
spese di manutenzione ecc.il 5%	0	0	0	0	0
accantonamento a fondi rischi	0	0	0	0	0
ammortamento dell'avviamento	0	0	0	0	0
compensi al CdA non corrisposti	0	0	0	0	0
Totale differenze temporanee	445	0	0	0	445
Imposte anticipate su B	139	0	0	0	139
Differenza tra i.differite e anticipate	+ 923	1.062	1.062	1.062	+ 4.109

Descrizione	Differenze temporanee 2010	Effetto fiscale	Differenze temporanee 2009	Effetto fiscale
imposte differite	15.440	4.248	36.112	9.931
imposte anticipate	445	139	1.920	601
imp. differite (anticipate) nette		+ 4.109		- 9.330

L'esercizio in chiusura ha visto, inoltre, l'utilizzo di imposte anticipate iscritte nei bilanci degli esercizi precedenti per euro 462 per compensazione anni precedenti; quindi con un saldo dare del c/ imposte anticipate di conto economico per euro 139.

Imposte sul reddito d'esercizio

Imposte correnti	2010	2009
IRES	97.560	206.017 - 108.457
IRAP	47.245	120.817 - 73.572

In conclusione si fornisce un prospetto di riconciliazione tra l'aliquota nominale IRES applicata nella determinazione dell'imposta e l'aliquota effettiva, che tiene conto di costi non deducibili.

ESERCIZIO 2010

aliquota nominale	27,5 %
quote per plus.val.realizzo	+
costi indeducibili	+
plusval.alieneazione	-
10% IRAP pagato	-
	125,62%

15. NUMERO MEDIO DI DIPENDENTI (ART.2427 CO.1 N.15)

Qualifiche funzionali	31/12/2009	31/12/2010	Variazioni
Dirigenti	1	1	0
Quadri	3	3	0
Direttivi	1	1,83	+ 0,83
Impiegati e Tecnici	8,83	8,53	- 0,30
Operai e Ausiliari	=	=	=
TOTALI	13,83	14,36	+ 0,53

Il numero medio dei dipendenti nell'esercizio 2010 è pari a 14,36 unità. Il contratto applicato per tutti i dipendenti è quello Collettivo Nazionale della Federazione Italiana dei Consorzi Industriali.

16. COMPENSO AGLI AMMINISTRATORI (ART.2427 CO.1 N.16)

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai componenti del Collegio dei revisori dei conti, al netto dei contributi previdenziali previsti dai contratti di collaborazione coordinata continuativa a carico dell'ente:

Qualifica	Compenso
Amministratori	88.860
Collegio dei revisori dei conti	35.325

Le indennità di cui sopra sono state interamente corrisposte durante l'esercizio.

16-BIS. CORRISPETTIVI SPETTANTI AI REVISORI LEGALI (ART. 2427 CO. 1 N. 16-BIS)

I compensi ai revisori legali, nominati con assemblea dell'11 dicembre 2008, ammontano per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010 ad euro 35.325 complessivi e comprendono sia la revisione

legale dei conti che le prestazioni proprie di verifica dovute in qualità di collegio sindacale (di società), come il controllo di comportamento in base allo statuto degli organi dell'Ente stesso.

Non vi sono nell'esercizio prestazioni di consulenza svolte dai revisori legali, né prestazioni di diverso genere rispetto alla revisione dei conti e dei servizi di verifica sopra indicati.

Si precisa che la società non è inclusa in alcun bilancio consolidato.

17. COMPOSIZIONE CAPITALE SOCIALE (ART.2427 CO.1 N.17)

Il fondo di dotazione del Consorzio al 31 dicembre 2010 ammonta a euro 264.375 ed è stato interamente versato dai soci: è suddiviso in 34.113 quote del valore nominale di euro 7,75.

18. AZIONI DI GODIMENTO E OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI (ART.2427

CO.1 N.18)

Nessuna.

19. STRUMENTI FINANZIARI (ART.2427 CO.1 N.19)

L'ente non ha emesso strumenti finanziari diversi dalle quote.

19 - BIS. FINANZIAMENTI DEI SOCI (ART.2427 CO.1 N.19-BIS)

Nessuno.

20. PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (ART.2427 CO.1

N.20)

Non sussistono.

21. FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE (ART.2427

CO.1 N.21)

Non sussistono.

22. CONTRATTI DI LEASING FINANZIARIO (ART.2427 CO.1 N.22)

L'ente non ha in corso contratti di leasing finanziario.

22-BIS OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE (ART.2427 CO.1 N.22-BIS)

L'ente non ha effettuato operazioni con parti correlate (nell'accezione prevista dall'art.2427 comma 2 del CC) per importi di rilievo o a condizioni che si discostano da quelle di mercato.

22-TER OPERAZIONI FUORI BILANCIO (ART.2427 CO.1 N.22-TER)

Fatta eccezione per quanto riportato nei conti d'ordine non ci sono state altre operazioni fuori

bilancio.

**PRIVACY – AVVENUTA REDAZIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO
SULLA SICUREZZA (PUNTO 26, ALLEGATO B), D.LGS. 30.6.2003, N. 196)**

Si segnala che è stato predisposto l'aggiornamento del Documento Programmatico sulla sicurezza per il trattamento dei dati "Codice in materia di protezione dei dati personali" per l'anno 2010.

23. APPENDICE

Informazioni complementari ai sensi dell'art.2423, comma 3, del Codice Civile.

Si ritiene di avere già data esaustiva informazione negli altri paragrafi.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Monfalcone, 5 aprile 2011

per il Consiglio di Amministrazione

il Presidente

Renzo Redivo

