

Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Comune di Monfalcone

Sede in Monfalcone (GO), via Bologna n.1

Fondo di dotazione Euro 264.422,25

Rea di Gorizia n. 58014

Registro imprese di Gorizia n. 81001290311

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI SUL BILANCIO DELL'ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2009

Signori Soci,

abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio del Consorzio per lo Sviluppo industriale del Comune di Monfalcone chiuso al 31 dicembre 2009, adottato dagli Amministratori in data odierna e da questi consegnato immediatamente a questo Collegio unitamente alla Relazione sulla gestione dell'Ente.

Questo Collegio rinuncia ai termini di legge (art. 2429 c.c.) e procede a redigere la presente relazione, con la quale Vi dà conto dei risultati dell'esercizio e dell'attività svolta, anche in qualità di soggetto incaricato del controllo contabile, ai sensi degli artt. 2403 secondo comma e 2409 bis terzo comma C.C., come da Vostro mandato di data 11 dicembre 2008.

La struttura del Bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione è stata redatta in conformità alla vigente normativa civilistica.

Il nostro esame sul bilancio è stato svolto secondo i Principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, il Collegio, avendo svolto anche funzioni di controllo contabile, ha inteso strutturare la propria relazione al Bilancio in due parti:

a) una prima parte, orientata all'attività di controllo contabile svolta (art. 2409 ter);

b) una seconda parte sull'attività di vigilanza svolta (art. 2403).

Le Funzioni di controllo Contabile

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2009 evidenzia un utile prima delle imposte pari a euro 2.616.743 e di euro 2.286.081 post imposte.

Qui di seguito sono riportate le risultanze finali dello Stato patrimoniale e del Conto economico relative all'anno 2009 che, comparate con quelle dell'esercizio precedente, possono così riassumersi:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
ATTIVO	77.713.712	78.814.518
PASSIVO	57.028.812	60.415.698
C.le sociale e riserve	18.398.819	17.474.115
Utile (perdita) esercizio	2.286.081	924.705
Conti/d'ordine	55.482.510	58.539.485
 CONTO ECONOMICO:		
A) Valore produzione	8.871.294	7.270.711
B) Costi produzione	6.942.169	6.495.295
(A-B) Differenza	+1.929.125	+775.414
C) Proventi finanziari e oneri finanziari	242.414	755.414
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-26.191	0
E) Proventi e oneri straordinari	+471.395	-543
Risultato ante imposte	2.616.743	1.530.287
Imposte	-330.662	-605.582
Utile (perdita) esercizio	2.286.081	924.705

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile abbiamo verificato:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione delle scritture contabili dei fatti di gestione; la congruità delle consistenze fisiche di cassa con i saldi contabili, la
 Relazione del Collegio dei Revisori all'Assemblea dei Soci.

corrispondenza delle registrazioni contabili con i documenti giustificativi, la corretta tempistica dei versamenti fiscali e previdenziali, e la regolarità della presentazione delle dichiarazioni fiscali previste;

- la corrispondenza del bilancio d'esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge. Inoltre abbiamo preso visione degli ultimi bilanci approvati dalle società partecipate dal Consorzio e preso atto che nel 2009 sono state registrate svalutazioni del valore delle quote/azioni possedute dal Consorzio nella S.I.S. società a responsabilità limitata e nella Marina di Monfalcone Terme Romane spa, per adeguare il valore iscritto delle partecipazioni possedute dal Consorzio al valore del patrimonio netto dichiarato nei Consigli di Amministrazione di quelle Società in sede di adozione dei rispettivi Bilanci d'esercizio chiusi al 31 dicembre 2009; mentre non si sono registrate svalutazioni nelle partecipazioni della Monfalcone Ambiente Spa a socio unico e della Monfalcone Cargo sri a socio unico. Inoltre l'ente, pur possedendo partecipazioni di controllo, non ha predisposto il bilancio consolidato, avvalendosi a riguardo dell'esonero previsto dall'art.27 del D.Lgs. 9 aprile 1991.

Durante le verifiche non sono emersi dati ed informazioni rilevanti che evidenziano che l'impianto contabile e il bilancio di esercizio siano viziati da errori significativi e non attendibili.

A nostro giudizio quindi il bilancio in esame nel suo complesso è redatto con chiarezza, veridicità, correttezza e prudenza nella valutazione delle singole poste secondo il principio di competenza economica, tenendo nella dovuta considerazione le funzioni pur sempre pubblicistiche dell'Ente, ancorché svolte nella veste di soggetto privato.

Per la redazione del bilancio abbiamo preso atto che sono state seguite le norme, di cui agli artt. 2423 C.C. e segg., introdotte con il decreto legislativo 9 aprile 1991, n. 127, e in particolare si rileva che:

- sono state rispettate le modalità di rappresentazione previste dal codice civile per lo stato patrimoniale e per il conto economico rispettivamente all'articolo 2424 e all'articolo 2425, esponendo in maniera comparativa i dati dell'esercizio precedente;
- i criteri adottati nella valutazione degli elementi patrimoniali e nella determinazione delle componenti positive e negative di reddito, sono rimasti invariati rispetto a quelli utilizzati nella formazione del bilancio 2008 e ispirati a criteri di prudenza e competenza;
- nella redazione del bilancio gli Amministratori non hanno derogato alle norme di cui all'art.2423 del C.C.; in particolare, non si è fatto uso della deroga prevista dal 4° comma di detto articolo;
- la nota integrativa è completa e risponde a quanto previsto dall'art. 2427 del C.C, e completata da quanto contenuto nella relazione sulla gestione.

Il Collegio prende atto del sensibile aumento dei Ricavi per vendita aree, in particolare dalla vendita ad una Società del gruppo francese Beneteau e della riduzione dei ricavi da prestazioni di servizi che dal confronto con il bilancio 2008 risulta derivare dai lavori di dragaggio che sono stati rinviati per mancanza di fondi regionali.

Rimangono invece pressoché costanti i ricavi da locazione di beni mobili ed immobili.

D'altra parte i costi di produzione al netto della Voce relativa alla Variazione delle rimanenze non subisce particolari scostamenti con i valori iscritti nel 2008.

Si evidenzia come in passato il peso degli ammortamenti per euro 2.655.544 sui Costi di produzione di euro 6.942.169.

Rimangono ampiamente positivi i saldi tra i ricavi e i costi di produzione e tra i Proventi ed gli Oneri Finanziari.

Con riferimento ai contenziosi il Collegio prende atto che durante il 2009 il Consorzio ha definito due importanti cause con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con l'impresa Taverna con il pagamento di somme che hanno trovato ampia copertura negli appositi accantonamenti fatti dal Consorzio negli ultimi esercizi. Rimane aperto solo il ricorso in appello sul provvedimento della Capitaneria di Porto di Monfalcone relativamente alla richiesta di rideterminazione del canone per la concessione dell'area sulla quale è stato realizzato l'impianto di trattamento dei materiali di dragaggio provenienti dall'escavo dei canali, canone calcolato inizialmente in misura ridotta e successivamente ed unilateralmente decuplicato; a riguardo il Consorzio nel 2009 come nel 2008 non ha provveduto ad accantonare nulla, perchè è stata sottoscritta la relativa licenza di concessione demaniale marittima n.020-08 il 20 maggio 2008.

Il Collegio prende atto che il valore delle imposte sul reddito è stato tra l'altro determinato dall'utilizzo di oltre 1.190.000 euro relativo al Fondo accantonamento tassato negli anni precedenti, che ha ridotto l'imponibile fiscale, per la definizione delle due cause di cui si è appena riferito.

Le Funzioni di Vigilanza

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2009 questo collegio ha proceduto al controllo formale dell'attività amministrativa del Consorzio.

Più in particolare noi revisori, nel corso dell'esercizio:

a) abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto del Consorzio.

b) abbiamo preso parte a tutte le riunioni dell'Assemblea dei soci e del Consiglio di Amministrazione, che si sono svolte nel rispetto delle norme statutarie che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge ed allo statuto consortile e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'ente.

c) abbiamo ottenuto dagli amministratori informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate del Consorzio.

d) abbiamo, altresì, attivato incontri periodici raccogliendo informazioni dal Direttore e dal Responsabile dell'Ufficio Amministrativo al fine di vigilare sull'adeguatezza del sistema amministrativo-contabile e sugli aspetti gestionali dell'ente; abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo amministrativo e contabile dell'ente, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili dei servizi, nonché sulla affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

e) non ci sono pervenute denunce ex art. 2408 C.C.

f) relativamente al bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2009, in aggiunta a quanto già riportato, Vi informiamo di aver vigilato sulla impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge e per quel che riguarda la sua formazione e struttura; a tale riguardo, non abbiamo osservazioni da riferire.

g) abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Nell'esprimere il nostro parere favorevole, Vi invitiamo ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2009 nelle sue componenti Stato Patrimoniale, Conto Economico, Nota integrativa, nonché la Relazione sulla gestione e sulla destinazione dell'utile di esercizio così come proposto dal Consiglio di Amministrazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Monfalcone, 15 aprile 2010

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

dott. Fausto De Colle

sig. Glauco Boscaroli

dott. Piergiorgio Strizzolo

