



# CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

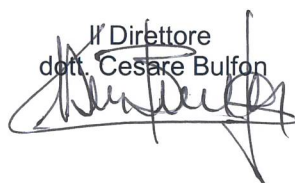
34074 Monfalcone Via Duca D'Aosta 66 telefono 0481-495411 fax 0481-495412 cod. fisc.  
81001290311 p.iva 00087070314 e-mail [coseveg@coseveg.it](mailto:coseveg@coseveg.it)



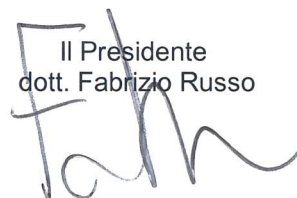
## PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI E BIENNALE PER SERVIZI E FORNITURE

triennio 2023 - 2025 e l'anno 2023

Il Direttore  
dott. Cesare Bulfon



Il Presidente  
dott. Fabrizio Russo



REV.00 Programma Triennale 2023-2025, adottato dal Consiglio di amministrazione consortile con deliberazione 893/01 di data 14 luglio 2022

REV.00 Programma Triennale 2023-2025, approvato dall'Assemblea Ordinaria dei Soci con delibera n. 2/2022/01 del 30 settembre 2022

REV. 01 Programma Triennale 2023-2025, approvato dal Consiglio di amministrazione consortile con deliberazione n. 898-04 di data 20.02.2023

REV. 02 Programma Triennale 2023-2025, approvato dal Consiglio di amministrazione consortile con deliberazione n. 900-08 di data 01.06.2023

## Sommario

<b>Norme di riferimento .....</b>	<b>3</b>
<b>Finanziamenti / Contributi pubblici .....</b>	<b>4</b>
<b>Attività di pianificazione .....</b>	<b>5</b>
<b>Manutenzione del patrimonio immobiliare e mobiliare consortile.....</b>	<b>6</b>
<b>Descrizione sintetica degli interventi (lavori, servizi, forniture).....</b>	<b>7</b>
<i>a) interventi in Zona Industriale di Sant'Andrea – Comune di Gorizia .....</i>	<i>7</i>
<i>b) interventi in Zona industriale Lisert – Comune di Monfalcone.....</i>	<i>7</i>
<i>c) interventi in Zona industriale Schiavetti-Brancolo – Comuni di Monfalcone, Staranzano e Ronchi .....</i>	<i>7</i>
<i>d) interventi in Porto di Monfalcone (aree di proprietà consortile e aree del demanio marittimo) e interventi per contrastare l'erosione costiera e mantenere sicura la navigabilità (Villaggio del Pescatore, P.ta Sdobba, Cedas, Primo).....</i>	<i>9</i>
<i>e) delegazioni amministrative intersoggettive ex art.51ter della LR14/2002 .....</i>	<i>9</i>
<i>f) servizi e forniture.....</i>	<i>10</i>
<b>Certificazione ambientale .....</b>	<b>10</b>
<b>Revisioni.....</b>	<b>11</b>
<b>Altra documentazione utile .....</b>	<b>11</b>

## Norme di riferimento

La programmazione triennale, l'elenco annuale dei lavori e il programma biennale per le forniture e servizi sono redatti sulla base dei documenti di programmazione finanziaria che sono negli obblighi di questo Consorzio di sviluppo economico della Venezia Giulia<sup>1</sup> (bilancio di previsione) e degli strumenti di pianificazione territoriale approvati o in fase di adozione.

Norme nazionali: TITOLO III del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (art.21 - Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti) [Codice dei contratti pubblici] e DM (MIT) 16 gennaio 2018 n°14 "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali".

Il programma triennale dei lavori pubblici ed i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro<sup>2</sup> e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto (CUP) di cui all'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici.

Con decreto ministeriale 16 gennaio 2018, n.14 vengono definiti:

- a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.

Il Programma triennale dei lavori pubblici "1. [...] è redatto ogni anno, scorrendo l'annualità pregressa e aggiornando i programmi precedentemente approvati" ed inoltre "2. I lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo", come previsto dal citato D.M. 14/2008.

La direzione regionale delle infrastrutture ha pubblicato l'avvenuta attivazione degli applicativi software per l'assolvimento degli obblighi di cui al comma 7 art. 21 e ai commi 1, 2 dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Circolare della Direzione centrale infrastrutture e territorio del 26.06.2019): [http://www.regione.fvg.it/rafvig/export/sites/default/RAfVG/infrastrutture-lavori-pubblici/lavori-pubblici/FOGLIA8/allegati/26062019\\_Comunicato\\_attivazione\\_servizio.PDF](http://www.regione.fvg.it/rafvig/export/sites/default/RAfVG/infrastrutture-lavori-pubblici/lavori-pubblici/FOGLIA8/allegati/26062019_Comunicato_attivazione_servizio.PDF)

Nel 2020 è stato attivato su piattaforma e-appalti il modulo di programmazione (GGAP) che si sincronizza con SCP (servizio contratti pubblici) del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti.

In data 15/12/2020, con efficacia dalla data del 22/12/2020, il Consorzio ha incorporato il Consorzio di Sviluppo Economico Locale di Gorizia (CSIA), conseguentemente, nel presente documento sono identificate le opere pubbliche di CSIA e riguardanti la Zona Industriale di Gorizia (D.1.) ora di competenza di COSEVEG.

<sup>1</sup> Giusto atto di fusione di data 15.12.2020. Fusione per incorporazione del Consorzio di sviluppo Economico Locale di Gorizia

<sup>2</sup> La normativa statale a differenza di quella regionale sembra inserire anche gli interventi di ordinaria manutenzione qualora superiori ai 100.000,00 euro. Il presente aggiornamento del programma triennale inserisce anche i lavori di ordinaria manutenzione di importo inferiore ai 100.000 euro che sono parte di un finanziamento regionale per una pluralità di interventi il cui valore è superiore ai 100.000 euro.

## Finanziamenti / Contributi pubblici

Il Consorzio attua il proprio programma di realizzazione delle opere pubbliche (ma anche di servizi e forniture) principalmente mediante contributi finanziari della Regione Autonoma del Friuli Venezia Giulia e mediante fondi propri di bilancio.

Ai sensi dell'art.3 commi 11 e 12 del DM 16 gennaio 2018, l'ordine di priorità degli interventi privilegia quelli di manutenzione delle opere esistenti e quelli necessari per garantire la pubblica sicurezza (strade, segnaletica stradale, illuminazione pubblica, impianti ferroviari, ecc.) .

Ogni anno viene fatta istanza di contributo alla Direzione Regionale delle attività Produttive, ai sensi dell'art. 85 della L.R. 3/2015, per interventi manutentivi afferenti alle infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva. A partire dall'annualità 2021, ai sensi dell'art. 85, comma 2bis, della L.R. 3/2015 e s.m.i. è riservata una quota pari al 15 per cento dello stanziamento annuale regionale per la realizzazione e la manutenzione delle infrastrutture ferroviarie e dei raccordi ferroviari.

Il presente aggiornamento tiene in considerazione il riparto dei contributi regionali, ai sensi dell'art. 85 della L.R. 3/2015 e s.m.i. per l'annualità 2021, per l'importo di Euro 428.218,65 con decreto n. 569/PROTUR del 31.03.2022 per i lavori manutentivi nelle zone industriali di competenza, mentre per l'importo di Euro 102.851,16 per le infrastrutture ferroviarie di cui al decreto n. 588/PROTUR del 05.04.2022.

Nel 2020-2021 non è stata fatta domanda per interventi finanziati in base all'art. 86 (Contributi ai consorzi per infrastrutture locali) della L.R. 3/15 :<< In conformità alle disposizioni di cui all'articolo 56 del regolamento (UE) n. 651/2014, l'Amministrazione regionale è autorizzata a concedere ai consorzi e all'EZIT contributi in conto capitale per la copertura delle spese sostenute per la realizzazione o l'ammodernamento di infrastrutture locali per l'insediamento di attività produttive nell'ambito degli agglomerati industriali di competenza.>>, fatto salvo il contributo concesso ex CSIA di cui si dirà in seguito per l'area di competenza di Gorizia.

Altri interventi sono quelli affidati mediante l'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva per conto della RFVG ai sensi degli articoli 51 e 51bis della L.R. 14/2002 e s.m.i. Mediante l'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva sono stati affidati dalla RFVG al Consorzio le opere manutentive delle vie navigabili da Muggia al Tagliamento: i dragaggi del Villaggio del Pescatore, del porticciolo del Cedas, del canale di uscita a mare del Primero e di P.ta Sdobba, intervento urgente alla Foce del Timavo (Locovaz), interventi manutentivi alle strutture afferenti i porticcioli ed approdi di competenza regionale.

Con la L.R. 6/2019 del 30/04/2019 nella L.R. 14/2002 è stato introdotto l'art. 51ter consentendo agli enti locali la possibilità di avvalersi dell'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva per la realizzazione di lavori pubblici. Il Consorzio è stato in tal senso promotore dell'iniziativa legislativa venendo incontro alle esigenze dei comuni soci che a causa della carenza di personale interno alla stessa non riescono sempre a portare avanti i propri programmi rischiando di perdere il contributo.

Per quanto riguarda i contributi concessi dalla Direzione regionale delle infrastrutture, è stato emesso il decreto di riprogrammazione del "Piano Porti" del Direttore Centrale Infrastrutture e Territorio n. 5515 dd.28.11.2019, con riguardo alle risorse concesse ai sensi della L.R. 57/1991 e non ancora impiegate, da realizzare nel Porto di Monfalcone e sul raccordo ferroviario del Lisert e per la riattivazione del raccordo ferroviario base che collega la Stazione ferroviaria di Ronchi Sud con la zona industriale Schiavetti Brancolo.

Per quanto riguarda le opere di CSIA le stesse sono finanziate all'interno del quadro normativo dell'art. 85 e 86 della L.R. 3/2015 e s.m.i.,. Le opere ex CSIA relative all'art. 85 riguardano prevalentemente lavori manutentivi, mentre per l'art. 86 della L.R. 3/2015, il Consiglio di Amministrazione, con deliberazione n. 900-2 del 30.05.2023, ha deliberato di cedere il lotto n. 45 alla società Coveme con accollo dei costi di demolizione dell'immobile "ex Zulli" e di richiedere alla Regione FVG la devoluzione del contributo di Euro 1.225.987,20 per la realizzazione di uno "self storage" sul lotto n. 51 della Zona Industriale di Gorizia. Pertanto, la nuova iniziativa è stata inserita nel programma triennale delle OOPP ai fini di produrre l'idonea richiesta alla Direzione Regionale OP227.

Gli interventi sono quelli riportati nella tabella sottostante:

A) INTERVENTI REALIZZATI	B) INTERVENTI DA REALIZZARE
1) Asfaltatura dell'area demaniale in ambito portuale presso il varco n.2 di accesso al porto, asfaltature di completamento, installazione di una torre faro, ampliamento dell'attuale cancello della Cimolai per permettere il passaggio di trasporti eccezionali	5) Interventi di manutenzione sui binari dei raccordi ferroviari consortili in zona Schiavetti Brancolo (rimodulato ex decreto di riprogrammazione "Piano Porti" del Direttore Centrale Infrastrutture e Territorio n.5515 dd.28.11.2019) di cui € 830.000,00 già spese
760.000,00 €	3.400.000,00 €
2) Realizzazione di un nuovo tratto di binario di collegamento tra il binario principale e la pesa ferroviaria, presso il varco n.2 di accesso al porto	
360.000,00 €	
3) Realizzazione di una nuova viabilità di accesso all'area in concessione alla Midolini SpA, tramite l'attraversamento di un fascio di binari, la predisposizione di un'apertura nell'attuale recinzione e la realizzazione della segnaletica orizzontale	
40.000,00 €	
4) Interventi manutentivi di adeguamento funzionale sul raccordo ferroviario del Lisert, compreso l'anello ferroviario interno al Porto (rimodulato ex decreto di riprogrammazione "Piano Porti" del Direttore Centrale Infrastrutture e Territorio n.5515 dd.28.11.2019)	
1.203.347,13 €	
Totale A =	Totale B =
2.363.347,13 €	3.400.000,00 €

TOTALE A + B = 5.763.347,13 €

### Attività di pianificazione

Alla luce dell'avviata riforma Regionale di riordino dei Consorzi industriali sono attribuite ai Consorzi funzioni di pianificazione territoriale in accordo con le funzioni in materia di programmazione e pianificazione territoriale che si esplicano attraverso la redazione di piani territoriali infraregionali.

Con l'entrata in vigore dell'art. 65, comma 2, della citata lr. 3/2015, viene introdotta la possibilità di utilizzare un ulteriore strumento di "piano particolareggiato di iniziativa pubblica", (conforme al Piano Attuativo Comunale-PAC) esclusivamente per le zone D1 di competenza dei Consorzi industriali, che riteniamo possa rendere più flessibile la gestione pianificatoria delle aree, in modo da poter fornire tempi di risposta più rapidi alle richieste insediative.

Nelle more di attuazione della nuova riforma, è stata quindi sospesa e ripensata l'adozione dei piani attuativi consortili previsti nella 3<sup>a</sup> e 4<sup>a</sup> fase del Piano Territoriale Infraregionale di livello strutturale strategico, accordo di programma approvato con DPGR n. 39/Pres del 12.02.2001, a cui ha fatto seguito l'approvazione nel 2005 del POA di Staranzano, non più vigente dal 2015, in salvaguardia.

Come si evince dalla tabella sottostante, la pianificazione è oggi effettuata in base a strumenti che operano in regime di salvaguardia: all'interno delle Zone D1 consortili nel Comune di Monfalcone, i piani operativi del comprensorio del canale est-ovest e dell'area Lisert-Porto approvati con decreto n. 0271 del Presidente della Giunta regionale di data 6 dicembre 2010 e In seguito all'approvazione della Variante n. 51 al Piano Regolatore Generale Comunale di Monfalcone (BUR n. 44 del 04.11.2015), è stata approvata la Variante n. 1 al POA dell'area Lisert Canale Est Ovest con Decreto Regionale n. 06/Pres. d.d. 02.01.2017 per adeguamento allo strumento urbanistico comunale.

Sono state apportate delle modifiche al POA dell'area Lisert Porto per uniformarlo alla Variante n. 55 al P.R.G.C (delibera n. 26 d.d. 07.05.2018 del Consiglio Comunale di Monfalcone). Tale variante in particolare prevede per la zona industriale D, l'ammissione di sole attività di recupero e riciclaggio di cascami metallici e inerti non pericolosi di cui al Dlgs 152/2006 e s.m.i., esclusivamente nelle sottozone D1ab e D1f. Il DPGR 7marzo 2018 n.52/PRES regolamento di attuazione della parte I urbanistica ai sensi della LR 5/2007 – Riforma dell'urbanistica- introduce delle semplificazioni qualora le modifiche siano conformi al PRGC.

Il Comune di Monfalcone ha recentemente approvato le seguenti Varianti al P.R.G.C., in accordo con il CONSORZIO mediante intese:

- n° 57 - avente per oggetto la modifica della Zonizzazione per i sedimi stradali di competenza del CONSORZIO;

- n° 58 - avente per oggetto la modifica di un'area ricadente in zona industriale Schiavetti Brancolo di competenza del CONSORZIO;
- n° 59 - avente per oggetto la modifica delle norme tecniche di attuazione (art. 14) per le aree industriali.

Ai sensi del D.P.R. 052/pres del 07/03/2018, il Consorzio ha concluso l'iter di aggiornamento delle varianti al POA Canale Est-Ovest e POA Lisert Porto, in adeguamento ai nuovi strumenti urbanistici generali Comunali approvati.

**Tabella 1 Tabella POA approvati**

PIANO OPERATIVO ATTUATIVO	APPROVAZIONE	SCADENZA (10 anni)
P.O.A. AREA LISERT CANALE EST OVEST	Decreto n. 0271/Pres. Regione FVG dd 06/12/2010. Approvata la Variante 1 (Decreto 06/Pres. Dd 02/01/2017) e la Variante 2 (art.14 NTS PRGC Var.59)	05/12/2020 IN SALVAGUARDIA
P.O.A. AREA LISERT PORTO	Decreto n. 0271/Pres. Regione FVG dd 06/12/2010	05/12/2020 IN SALVAGUARDIA
P.O.A. AREA SCHIAVETTI-BRANCOLO STARANZANO	Decreto n. 0313/Pres Regione FVG dd 15/09/2005	14/09/2015 IN SALVAGUARDIA
P.T.I. AREA INDUSTRIALE DI GORIZIA	Decreto n. 0205/Pres dd 12/09/2017	Variante 4 al P.T.I. IN SALVAGUARDIA

Infine si rappresenta un passaggio fondamentale per il concreto contenimento del consumo del suolo prevedendo l'obbligo in capo agli Enti locali, a fronte di richieste per nuove strutture industriali e commerciali, della verifica delle aree già previste nei piani regolatori della Regione o nell'utilizzo di capannoni dismessi. Ed è questo un elemento che dovrà essere attentamente valutato nell'ambito della programmazione futura e degli investimenti sulle nostre aree industriali ancora da urbanizzare e infrastrutturare.

Va inoltre riferito in merito al Piano regionale di Tutela delle Acque (PRTA) adottato il 20 marzo 2018.

l'adeguamento del Piano Assetto Idrogeologico Regionale (PAIR) comporta l'aggiornamento degli elaborati del PRC rispetto alle limitazioni e vincoli d'uso del territorio a tutela e protezione degli ambiti territoriali interessati con lo scopo di perseguire una riduzione delle situazioni di rischio e pericolo

PGRA – Piano Gestione Rischio Alluvioni – Distretto Alpi Orientali il cui avviso di adozione è stato pubblicato nella G.U. n. 29 del 4/02/2022 (risulta in fase di adozione ?).

Per le opere riferite al ex CSIA, le stesse vengono pianificate tenendo conto di quanto previsto dal Piano Territoriale Infraregionale di Gorizia, scaduto nell'anno 2015 e quindi in salvaguardia. L'ultima variante al Piano è la n. 4.

### **Manutenzione del patrimonio immobiliare e mobiliare consortile.**

Seppure la questione della pianificazione territoriale sia una questione principale del Consorzio, nondimeno assume importanza rilevante e crescente il controllo del territorio nonché la manutenzione del proprio patrimonio immobiliare.

Infatti, il Consorzio Industriale svolge dal 1964, anno di costituzione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Comune di Monfalcone, un'importante attività di realizzazione di opere pubbliche e che comporta, di fatto, la necessità per il Consorzio, una volta realizzata l'opera, di gestirla sia sotto il profilo amministrativo che tecnico.

Il patrimonio dell'Ente consta di: n. 25 immobili nelle zone industriali di Monfalcone e Staranzano e 4 in zona Industriale di Gorizia, alcuni di questi dati in locazione, inclusi la struttura per il ricovero dei mezzi ferroviari in Via Terza Armata ed il parchetto intermodale di circa 42.000 m<sup>2</sup> per lo scambio merci modalità gomma/rotaia), due raccordi ferroviari, per uno sviluppo **di c.ca 26 chilometri**, (armamento ferroviario, ponti e viadotti, gallerie, pese ferroviarie, passaggi a livello), di strade con i relativi impianti tecnologici (illuminazione pubblica, e disoleatori, rete gas e acqua e fognature), della segnaletica orizzontale e verticale e complementare, di piazzali retro - portuali, di una banchina, di ponti stradali, di parcheggi, di quattro palazzine direzionali oltre la propria sede, di magazzini e capannoni industriali, di un impianto fotovoltaico (da 30 kWatt) di produzione di energia elettrica a servizio dell'area intermodale e di altri ancora con potenze nominali comprese tra i 3,6 kW e i 20,00 kW ciascuno, di cabine di trasformazione dell'energia elettrica; nonché di un asilo nido aziendale collaudato alla fine del 2016 e oggi dato in locazione.

Per quanto sopra l'ufficio tecnico consortile annualmente predispone una relazione con l'elenco degli interventi manutentivi allo scopo di mantenere adeguati livelli di sicurezza per la circolazione veicolare/pedonale nell'area industriale del Lisert, di interconnessione porto-città che riguardano, nello specifico: la manutenzione dell'illuminazione stradale, della viabilità, la manutenzione del verde e della viabilità consortile a garanzia della sicurezza e salvaguardia ambientale delle aree di competenza.

E' stato inserito nella programmazione triennale il progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico da installare sulla palazzina uffici di proprietà in Via Duca d'Aosta, al fine di ridurre i consumi energetici. Il progetto prevede un investimento di Euro 56.220,00 (iva esclusa), per cui è stata presentata, ai sensi dell'art. 4, comma1, della L.R. 13/2022, domanda di contributo alla Regione (ns. prot. 3446/P del 24.10.2022).

### **Descrizione sintetica degli interventi (lavori, servizi, forniture)**

Il Consorzio opera in tre zone industriali e artigianali distinte: quella del Lisert (Comune di Monfalcone), di Sant'Andrea (Comune di Gorizia), dello Schiavetti-Brancolo (Comuni di Monfalcone e di Staranzano) e in altre aree come quella portuale in delegazione amministrativa o convenzione da parte della RFVG o di altri Enti locali. Gli interventi possono quindi elencarsi ed essere descritti tenendo conto delle aree d'intervento nelle aree facenti parte degli agglomerati industriali di competenza di COSEVG; interventi volti a dare una risposta in termini di infrastrutturazione, completamento, ampliamento e manutenzione necessari per uno sviluppo industriale/economico specifico delle aree sinergicamente collegate tra loro. Seguono due paragrafi per gli interventi da attuarsi in delegazione amministrativa intersoggettiva da parte della RAFVG (artt51 e 51bis della LR14/2002) da una parte e dagli Enti locali dall'altra (art51ter della LR14/2002) oltre ad uno descrittivo dei servizi e delle forniture programmate dall'Ente.

Gli allegati precisano ai sensi del c.1, art. 3 della L.R.14/2002 il Responsabile del procedimento per ciascun intervento rientrante nell'elenco annuale. Vengono anche definite le priorità degli interventi previsti il primo anno.

#### **a) interventi in Zona Industriale di Sant'Andrea – Comune di Gorizia**

L'area di competenza del Consorzio (D1) ha un'estensione di 85 ettari compresa all'interno dei confini amministrativi del Comune di Gorizia. Collocata nella parte sud-est del territorio comunale, è delimitata a nord dalla frazione di S. Andrea, a est dalla linea ferroviaria Gorizia-Trieste, a sud dal centro abitato del Comune di Savogna d'Isonzo e, infine, a ovest dal fiume Isonzo. Tale posizione è stata scelta per alcune precise caratteristiche, che la rendono più adatta alle attività industriali. Essa è difatti situata sottovento rispetto alle zone residenziali ed è collegata alle principali arterie della grande viabilità nazionale, oltre a trovarsi a diretto contatto con l'Est Europa.



Il territorio è suddiviso in lotti edificabili di superficie non inferiore a 4.000 m2, al fine di attrarre attività industriale. La zona industriale è in fase di completamento e pertanto le opere riguardano prevalentemente manutenzioni delle vie interne e manutenzioni degli immobili di proprietà consortile.

#### **b) interventi in Zona industriale Lisert – Comune di Monfalcone**

Il Lisert è sicuramente una zona logisticamente strategica per via della vicinanza con il Porto, il casello autostradale Venezia-Trieste, il collegamento ferroviario Stazione-Porto commerciale, ed ha ampia disponibilità di aree, principalmente in Demanio, che necessitano di opere infrastrutturali per la logistica. In questo contesto il Consorzio è supportato nei propri programmi da risorse finanziarie regionali ed europee concesse dalle Direzioni regionali della Regione Autonoma del Friuli Venezia Giulia.

Con contributo regionale della Direzione delle Attività produttive, turismo e cooperazione vengono realizzati interventi di manutenzione alle infrastrutture viarie ad uso pubblico ricadenti nelle aree di competenza di proprietà dell'Ente. Recentemente è stata delegata al Consorzio la manutenzione del verde sul raccordo ferroviario di cui al decreto regionale TERINF/4769 del 17.11.2021, per l'importo di Euro 91.500,00.

Si prevede nel 2023 la realizzazione di una rotonda al termine della via Grota del Diau Zot.

#### **c) interventi in Zona industriale Schiavetti-Brancolo – Comuni di Monfalcone, Staranzano e Ronchi dei Legionari**

Interventi inclusi nella programmazione:

1. è stato dato l'avvio da parte del Comune di Staranzano alla progettazione del collegamento stradale di congiunzione dell'area industriale Fincantieri/Ansaldo e schiavetti-brancolo di Staranzano con la "bretella" esistente tra la strada Provinciale 19 per Grado e Ronchi dei Legionari. (vedi figura seguente):



Il percorso di competenza del Consorzio è la tratta che scorre all'interno del comparto industriale per un'estensione di 1.300 metri, propedeutica anche alla lottizzazione delle aree. La progettazione verrà eseguita insieme a quella del tratto di competenza del Comune di Staranzano che interessa la congiunzione tra la zona industriale, all'altezza del depuratore di Bistrigna, e la rotonda esistente sulla provinciale 19, per un'estensione di circa 1.250 m. rientrante nel vecchio piano di viabilità regionale, in modo da consentire uno snellimento del traffico pesante che gravita sui centri urbani di Monfalcone e Staranzano che verrebbe così confluire attraverso le zone industriali Schiavetti-brancolo. Il Consorzio nell'ottobre del 2016 ha conferito alla società SERIN srl di Udine uno studio di fattibilità tecnico-economica che è stato ricevuto il 28/10/2016. Con l'amministrazione comunale di Staranzano è stata condivisa e individuata la soluzione numero 2 dello studio di fattibilità. Per il lotto 2 di competenza consortile si prevede un quadro economico di 1.350.000,00 euro. Con delibera n.30/FG del 6 febbraio 2017 della Giunta Camerale Integrata della Camera di Commercio Venezia Giulia è stato concesso un contributo di euro 1.050.000,00 la cui erogazione è subordinata all'acquisizione della deliberazione della RFVG sul 1 lotto. Il Comune di Staranzano con determinazione dirigenziale n.204 in data 08/06/2017 ha avviato le procedure di gara per l'affidamento del contratto di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori in parola sia per il primo che per il secondo lotto. Essendo comunque di grande importanza per la infrastrutturazione dell'area anche solo il primo "troncone" si sono avviati i colloqui con la CCIAA per svincolare il finanziamento dalla condizione succitata. Il contributo regionale di Euro 427.919 concesso per il completamento della strada, visti i tempi del progetto non compatibili con le tempistiche di finanziamento, sarà devoluto ai lavori di "Manutenzione di infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare o pedonale nelle aree industriali di competenza". In questa fase il Consorzio ha inserito la devoluzione nella programmazione al fine di formalizzare la richiesta alla Regione per il finanziamento del nuovo progetto manutentivo OP225.

2. Interventi infrastrutturali per la riattivazione del raccordo ferroviario dalla stazione ferroviaria di Ronchi Sud alla Casillo SpA. Intervento finanziato dalla direzione regionale delle infrastrutture per euro 3.400.000,00 importo rimodulato ex decreto di riprogrammazione "Piano Porti" del Direttore Centrale Infrastrutture e Territorio n.5515 dd.28.11.2019). Infatti a seguito di successivi incontri tecnici è emersa la necessità che RFI adegui l'impianto di stazione pertanto è stata sottoscritta in data 02/04/2021 una convenzione a quattro con RFI la RFVG, la Casillo ed il Consorzio per la riattivazione del raccordo con un quadro economico in euro 3.400.000. Con L.R. 13 del 15.08.2022 art. 5, commi 37-42, sono stati stanziati ulteriori fondi per l'importo di Euro 1.500.000,00 per il completamento del progetto relativo alla manutenzione sui binari dei raccordi ferroviario consortili in zona Schiavetti Brancolo.



3. Ampliamento della scuola per l'infanzia /scuola materna sita in Staranzano e denominata FLY ARK. L'attuale struttura di proprietà del Consorzio ha una ricettività di 22 bambini, l'intervento previsto consentirebbe di poter ricevere una decina di bambini in più. Il quadro economico di spesa è pari a 230.164,00 euro. La direzione centrale infrastrutture e territorio – Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione, con Decreto 4976/TERINF dd 24/11/2021 ha concesso il contributo di euro 200.000 per l'intervento in questione. La rimanente parte troverebbe copertura con fondi propri di bilancio. Attualmente, visto il generale aumento dei prezzi, il progetto è in attesa di ulteriori fonti di contributo.

Durante il mese di aprile 2023, è emersa la possibilità di realizzazione di nuovi capannoni e magazzini in via Terza Armata a Monfalcone (GO) ed è pertanto stato richiesto un contributo ai sensi dell'art. 86 della L.R. 3/2015 e s.m.i. L'investimento è pari a Euro 7.750.000 complessivi. Attualmente il Consorzio, su richiesta della Regione formalizzata con nota prot. 0301819/P del 23.05.2023, ha inserito l'opera nella programmazione triennale ai sensi dell'art. 80 della L.R. 3/2015, quale sezione attuativa del Piano Industriale. Con contributo regionale della Direzione delle Attività produttive, turismo e cooperazione si potrà provvedere alla manutenzione della viabilità stradale al mantenimento del verde in corrispondenza della viabilità consortile e al rifacimento della segnaletica (contributo regionale ex art.85 della LR 3/2015 e smi). [OP226](#)

#### **d) interventi in Porto di Monfalcone (aree di proprietà consortile e aree del demanio marittimo) e interventi per contrastare l'erosione costiera e mantenere sicura la navigabilità (Villaggio del Pescatore, P.ta Sdobba, Cedas, Primero)**

Con l'entrata in vigore del DPR57/2018 "Regolamento recante inserimento del Porto di Monfalcone nell'autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale" (entrato in vigore il 14/06/2018) il Porto di Monfalcone entra a far parte dell'Autorità di Sistema. Il 01 gennaio 2020 è subentrata la ADSP anche per le attività manutentive. L'intesa tra RFVG e ADSP (approvata con delibera di Giunta regionale n 2109/2019) prevede che per la progettazione ed esecuzione di opere ed interventi di manutenzione straordinaria la Regione e l'Autorità di Sistema possano avvalersi del Consorzio di sviluppo economico della Venezia Giulia, in coerenza con gli scopi istituzionali del medesimo soggetto.

All'interno del Porto di Monfalcone il Consorzio è proprietario di c.ca 53.454 mq dati in locazione alle imprese portuali ovvero di viabilità, oltre alla palazzina direzionale di via Timavo 69/9 in locazione.

I lavori sono:

1. Interventi manutentivi in accordo con l'ADSP interni al Porto. Interventi finanziati dalla direzione regionale delle infrastrutture rimodulato quota parte dell'ex decreto di riprogrammazione "Piano Porti" del Direttore Centrale Infrastrutture e Territorio n.5515 dd.28.11.2019. Nel 2022 il programma è stato ultimato.
2. La Direzione Regionale delle Infrastrutture e territorio con decreto n° 5108 del 18 dicembre 2020 ai sensi della LR 12/2012 art.9 c.1, lett. b) e LR 14/2002 art.51 ha disposto l'affidamento in delegazione amministrativa intersoggettiva al Consorzio di sviluppo economico del monfalconese della progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per lo sviluppo del Porto di Monfalcone ed impegno delle relative risorse (€ 4.000.000,00 CUP D41F20000120002). Il progetto di fattibilità tecnica economica è stato predisposto nel 2021 dall'ufficio tecnico del Consorzio, successivamente messo in gara per l'individuazione dei professionisti affidatari dei servizi di ingegneria ed architettura ad oggi (luglio 2023). Stipulati i contratti con i professionisti la progettazione definitiva è in fase di redazione;
3. Con decreto n. 27415 del 29.11.2022, la succitata delegazione è stata integrata con ulteriori lavori necessari al potenziamento del raccordo ferroviario del Lisert a servizio della manovra ferroviaria presso il Porto di Monfalcone con un ulteriore finanziamento di Euro 2.000.000,00 (CUP D46C22000130003).

La RFVG con decreto n° 4393/AMB del 31/08/2021 ha affidato al Consorzio in delegazione amministrativa intersoggettiva ai sensi dell'art. 51 e 51bis della LR 14/2002 gli interventi manutentivi per contrastare l'erosione costiera e mantenere sicura la navigabilità presso il Villaggio del Pescatore, Punta Sdobba, Porticciolo Cedas e uscita a mare del canale di Primero per un triennio con un importo di € 2.660.000,00. Affidati nel 2022 alcuni interventi urgenti. Con nota prot. 232109/P del 19.04.2023, la Direzione Centrale Difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile, su istanza del Consorzio prot. 1137 del 07.04.2023, ha autorizzato gli interventi necessari al consolidamento della sponda del porticciolo Nazario Sauro in Comune di Monfalcone, a valere sulla delegazione amministrativa intersoggettiva di cui al citato decreto 4393/AMB, per l'importo di Euro 350.000. L'importo della delega è pertanto stato aggiornato nella programmazione.

#### **e) delegazioni amministrative intersoggettive ex art.51ter della LR14/2002**

Si premette che il c.6 dell'art.64 della LR 3/2015 prevede che << La Regione, anche ai sensi dell'articolo 51 della legge regionale 14/2002, gli enti locali o gli altri enti pubblici, tramite la stipula di convenzioni possono delegare ai consorzi lo svolgimento di attività e funzioni inerenti alla realizzazione e alla gestione di infrastrutture e servizi connessi alle finalità di cui al presente articolo, anche in aree al di fuori degli agglomerati industriali.>>.

Con LR6/2019 del 30/04/2019 nella LR14/2002 è stato introdotto l'art. 51ter consentendo agli enti locali la possibilità di avvalersi dell'istituto della delegazione amministrativa intersoggettiva.

Con decreto del Presidente della Regione 2 novembre 2020 n° 0152/Pres. pubblicato sul BUR 11 novembre 2020 è stato approvato il regolamento per la determinazione delle spese di progettazione, generali e di collaudo nel caso di opere finanziate anche parzialmente con risorse regionali.

Si ricorda che:

1. il Comune di Monfalcone e il Consorzio di sviluppo economico della Venezia Giulia hanno firmato una convenzione nel 2019, in forza dell'art.6 punto 7 della L.R. 6/11/2018 n. 25, che individua il Consorzio quale Ente realizzatore dell'intervento di "Riqualificazione del canale Valentinis ed aree limitrofe" – OP198. Importo dell'intervento euro 4.700.000. Il progetto definitivo è stato approvato giusta deliberazione della giunta comunale n°19 dd. 30/09/2020. A positiva conclusione della conferenza dei servizi e seguito della redazione del progetto esecutivo, in data 08/06/2021. Lavori in fase di esecuzione.
2. il Comune di Duino Aurisina e il Consorzio di sviluppo economico della Venezia Giulia hanno firmato una convenzione nel 2020 che individua il Consorzio quale Ente realizzatore dell'intervento di "Opere infrastrutturali a favore dello sviluppo produttivo e turistico del Villaggio del Pescatore consistenti nel consolidamento della strada di collegamento ai punti di sbarco del pescato e alle zone turistiche" – OP199. Importo dell'intervento euro 1.122.000. La progettazione a livello definitivo è stata trasmessa al Comune nel mese di settembre. A breve la conclusione della conferenza dei servizi (ndr oggi primi giorni di aprile 2021). Importo sino ad oggi stanziato euro 897.000,00. Lavori in fase di esecuzione.
3. il Comune di Staranzano e il Consorzio di sviluppo economico della Venezia Giulia hanno firmato una convenzione nel 2020 che individua il Consorzio quale Ente realizzatore dell'intervento di "Miglioramento della ciclovia FVG2 tra Grado, San Canzian d'Isonzo e Staranzano e connessione della stessa con la rete ecologica e della mobilità lenta" – OP202. Importo sino ad oggi stanziato euro 245.260. La progettazione a livello di studio di fattibilità tecnica ed economica è stata approvata dal Comune giusta deliberazione di giunta n°59 dd. 15/07/2020, mentre la progettazione definitiva è stata approvata dal Comune giusta deliberazione di giunta n. 106 di data 07.07.2021. La fase di conferenza dei servizi si è chiusa positivamente e pertanto, in data 31.08.2021, è stata consegnata al Comune di Staranzano la progettazione esecutiva. Intervento concluso.
4. Con il Comune di Fogliano Redipuglia è stata firmata una convenzione ai sensi dell'art.51-ter per la progettazione e realizzazione degli "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO, DI ADEGUAMENTO ALLE NORME PER IL SUPERAMENTO/ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NONCHE' GLI INTERVENTI PER LA RICLASSIFICAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI CUI ALL'ART. 31 DELLA L.R. 6/2006 SULLA CASA DI RIPOSO "DE GRESSI" DI FOGLIANO REDIPUGLIA" per l'importo di euro 1.125.000,00. A seguito dell'approvazione del progetto definitivo da parte della Giunta comunale sono stati stanziati ulteriori fondi per l'importo complessivo di Euro 1.456.000 a copertura dell'ampliamento della veranda e dell'adeguamento dei prezzi.
5. Con l'UTI-Giuliana è stata firmata una convenzione ai sensi dell'art.51-ter per la progettazione e realizzazione dell'intervento n.4 "Fruizione del mare e della costa: intensificare i collegamenti marittimi, promuovere percorsi turistici via mare lungo la costa" per l'importo di euro 300.000,00. Opera conclusa e rendicontata (OP201). Intervento concluso.

#### **f) servizi e forniture**

- Verranno altresì assegnati servizi tecnici e di ingegneria e architettura ex art.1 della L.120/2020 e s.m.i. (sino al 30 giugno 2023).

#### **Certificazione ambientale**

Il Consorzio è uniformato al principio di programmazione sulla base delle linee generali, politiche e ambientali contenute nel Piano Industriale, redatto nel rispetto della propria politica ambientale, finalizzato a stimolare la crescita, la funzionalità e l'attrattività delle aree industriali, operando nella logica di sostenibilità economica ed ambientale.

Dal 2006 il Consorzio ha sempre mantenuto aggiornato il proprio Sistema di Gestione Ambientale, sia a livello internazionale con la certificazione UNI EN ISO14001:2015 che a livello europeo con la registrazione

EMAS integrata con il nuovo Reg. UE n. 2026/2018, a conferma di operare con una Politica Industriale Ambientale volta alla realizzazione di obiettivi in linea con le politiche regionali e nazionali di settore (New Green Deal italiano).

A seguito delle operazioni di riordino, Il Coseveg ha conseguito il rinnovo triennale 2021-2024 più estensione della certificazione del Sistema Ambientale che dà evidenza a tutte le parti interessate dell'impegno profuso dall'Ente nella salvaguardia dell'ambiente nell'ambito delle attività e servizi svolti nelle aree industriali di competenza e non solo, con prossima scadenza dei certificati il 17/09/2024.

Il Consorzio di sviluppo economico della Venezia Giulia ha strutturato la propria politica industriale-ambientale ed il presente Programma dei LL.PP e servizi/forniture promuovendo l'uso efficiente delle risorse energetiche, collaborando per la realizzazione delle A.P.E.A (Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate) previste dall'art.8 della LR 3/2015 che prevedono l'adozione di un Regolamento regionale specifico (attualmente in fase di redazione) pianificando un territorio industriale in cui ambiente e competitività industriale siano in sinergia, promuovendo l'economia circolare e facendo sistema con altri enti/privati per ricercare soluzioni tecnologicamente innovative e sostenibili per risolvere problemi legati ai dragaggi o ai trasporti ferroviari, soggetti ogni anno ad interventi manutentivi. In tema di A.P.E.A. è stato concesso, con decreto n. 26433/GRFVG del 28.11.2022, della Direzione Centrale attività produttive e turismo – Servizio sviluppo economico locale un contributo di Euro 33.333,33 (iva esclusa) a copertura delle spese sostenute per le attività di identificazione e monitoraggio delle aree produttive ecologicamente attrezzate, inserito nella programmazione biennale dei servizi e delle forniture.

Anche per il prossimo triennio il Coseveg strutturerà la propria politica ambientale sulla semplificazione delle procedure amministrative, privilegiando clienti/fornitori che adottano i criteri ambientali nell'ambito del proprio operato, incentivando l'approvvigionamento energetico da fonti rinnovabili, promuovendo l'economia circolare facendo sistema a livello regionale, ricercando soluzioni progettuali innovative ed eco-sostenibili.

Il P.I. è in linea con gli indirizzi di pianificazione di carattere ambientale con particolare riferimento alle tematiche della prevenzione dell'inquinamento, gestione delle risorse idriche, tutela del suolo ed energia.

Per maggiori approfondimenti si rinvia alla Dichiarazione Ambientale 2021-2024, aggiornata annualmente, scaricabile dal sito internet consortile.

## Revisioni

REV. 0 emissione per adozione CDA ed approvazione dell'Assemblea dei Soci

REV. 1 emissione per ricognizione nuovi fondi e conseguente approvazione da parte del CDA

Allegate le schede

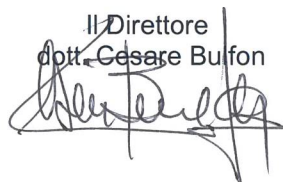
## Altra documentazione utile

Links utili:

<http://www.coseveg.it/it/amministrazione-trasparente/opere-pubbliche/l-l-p-p>

<http://www.coseveg.it/it/ambiente>

Il Direttore  
dott. Cesare Bulfon



Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente  
dott. Fabrizio Russo



Redatto da ing. Fabio Pocecco RUP

Pubblicato sul sito dell'Ente

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA				
SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA				
TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	8.418.583,00	7.626.671,33	11.448.028,33	27.493.282,66
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	30.164,00	0,00	0,00	30.164,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>8.448.747,00</b>	<b>7.626.671,33</b>	<b>11.448.028,33</b>	<b>27.523.446,66</b>

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP	Descrizione dell'opera	Determinazione dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento	Importo complessivo lavori	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
Non riproposti																		

ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile	Riferimento CUI intervento	Riferimento CUP Opera incompiuta	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - Codice NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
Non riproposti													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI	Cod. Int. Amm.ne	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento	Lotto funzionale	Lavoro complesso	Codice Istat			Localizzazione - Codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità	Stima dei costi dell'intervento					Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo		Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Importo		Tipologia
L81001290311202314275	OP225	E91E23000100002	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012		06 - MANUTENZIONE ORDINARIA	OP225 Manutenzione di infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare o pedonale nelle aree industriali di competenza	2 - Priorita' media	50.000,00	250.000,00	127.919,00	0,00	427.919,00	0,00	0,00			5 - modifica ex art.5 comma 11 DM 14/18	
L81001290311202314276	OP227	E84H23000290002	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012		58 - AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO	OP227 Realizzazione di un capannone "self storage" su un lotto di proprietà del Consorzio in zona industriale di Gorizia	2 - Priorita' media	50.000,00	350.000,00	900.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00			1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b) DM 14/18	
L81001290311202106314	OP208	F73D20000180002	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	006		07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OP208 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO, DI ADEGUAMENTO ALLE NORME PER IL SUPERAMENTO/ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NONCHE' GLI INTERVENTI PER LA RICLASSIFICAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI CUI ALL'ART. 31 DELLA L.R. 6/2006 SULLA CASA DI RIPOSO "DE GRESSI" DI FOGLIANO REDIPUGLIA	2 - Priorita' media	300.000,00	800.000,00	356.000,00	0,00	1.456.000,00	0,00	0,00			1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b) DM 14/18	
L81001290311202213202			2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012		99 - ALTRO	Realizzazione dell'impianto fotovoltaico via Duca d'Aosta n. 66 - Monfalcone	2 - Priorita' media	12.598,00	50.000,00	0,00	0,00	62.598,00	0,00	0,00			2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c) DM 14/18	
L81001290311202210644	OP221	E91E22000040002	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012		07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OP221 Manutenzione di infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare o pedonale, ai sensi dell'articolo 85 della L.R. 3/2015 (annualità 2022-2023).	1 - Priorita' massima	0,00	214.109,33	214.109,33	0,00	428.218,66	0,00	0,00				
L81001290311202106313	OP215	E27H21001030002	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012		06 - MANUTENZIONE ORDINARIA	OP215 Interventi manutentivi per contrastare l'erosione costiera e mantenere sicura la navigabilità presso il Villaggio del Pescatore, Punta Sdobba porticciolo del Cedas e uscita a mare del Canale di Primero	1 - Priorita' massima	1.712.920,00	897.080,00	400.000,00	0,00	3.010.000,00	0,00	0,00			3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18	
L81001290311202206316	OP213 - OP214	D41F20000120002	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012		07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	Affidamento in delegazione amministrativa intersoggettiva della progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per lo sviluppo del Porto di Monfalcone ed impiego delle relative risorse	2 - Priorita' media	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	0,00			3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18	
L81001290311202106511	OP146	E11B17000090003	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	023		01 - NUOVA REALIZZAZIONE	OP146 - STRADA CONSORTILE DEL PIANO OPERATIVO ATTUATIVO DELLA ZONA INDUSTRIALE SCHIAVETTI DALLA VIA DELLE RISORGIVE SINO AL CONFINE	3 - Priorita' minima	0,00	0,00	1.050.000,00	0,00	1.050.000,00	0,00	0,00				

L81001290311202106315	OP195	E99H1700000002	2024	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012	06 - MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE - DIFESA DEL SUOLO	OP195 - Dragaggio darsena Marina Nova	1 - Priorita' massima	290.000,00	65.482,00	0,00	0,00	355.482,00	0,00	0,00	3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
L81001290311202211552			2024	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012	58 - AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	OPXXX (annualità 2023) Realizzazione e manutenzione delle infrastrutture ferroviarie dei raccordi ferroviari	1 - Priorita' massima	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
L81001290311202004523			2023	POCECCO FABIO	SI	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	023	58 - AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO	OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - SOCIALI E SCOLASTICHE	Ampliamento della scuola per l'infanzia /scuola materna sita in Staranzano e denominata FLY ARK	3 - Priorita' minima	230.164,00	0,00	0,00	0,00	230.164,00	0,00	0,00	3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
L81001290311202107554		E17H21007880002	2024	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012	58 - AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - FERROVIE	OP218 Ulteriori lavori di manutenzione delle infrastrutture ferroviarie	1 - Priorita' massima	103.065,00	0,00	0,00	0,00	103.065,00	0,00	0,00	3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
L81001290311202213201	OP224	D46C22000130003	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012	07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - FERROVIE	OP224 Interventi di potenziamento del raccordo ferroviario Lisert a servizio della manovra ferroviaria presso il Porto di Monfalcone	1 - Priorita' massima	500.000,00	1.000.000,00	500.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b) DM 14/18
L81001290311202211551			2024	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	007	58 - AMPLIAMENTO O POTENZIAMENTO	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	OPXXX (annualità 2023) Realizzazione e manutenzione di urbanizzazioni primarie in Z.I.	2 - Priorita' media	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00	3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
L810012903112021004416	OP192	E17B17000500002	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012	07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - FERROVIE	OP192 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUI BINARI DEI RACCORDI FERROVIARI CONSORTILI IN ZONA SCHIAVETTI BRANCOLO	1 - Priorita' massima	2.950.000,00	1.000.000,00	900.000,00	0,00	4.900.000,00	0,00	0,00	1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b) DM 14/18
L81001290311202314218		E44H23000240002	2023	POCECCO FABIO	NO	NO	FRIULI VENEZIA GIULIA	031	012	99 - ALTRO	OPERE, IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E LA RICERCA - OPERE, IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI E L'ARTIGIANATO	OP226 Progetto per la realizzazione di nuovi capannoni e magazzini in via Terza Armata Monfalcone (GO)	1 - Priorita' massima	50.000,00	700.000,00	7.000.000,00	0,00	7.750.000,00	0,00	0,00	3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
														8.448.747,00	7.626.671,33	11.448.028,33	0,00	27.573.446,66	0,00	0,00	



## ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - Cui	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE O SOGGETTO DELLA DELEGAZIONE AMMINISTRATIVA LR 14/2002 AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											Codice AUSA	Denominazione	
L81001290311202314275	E91E23000100002	OP225 Manutenzione di infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare o pedonale nelle aree industriali di competenza	POCECCO FABIO	50.000,00	427.919,00	URB - Qualita' urbana	2 - Priorita' media	NO	NO	1 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"			5 - modifica ex art.5 comma 11 DM 14/18
L81001290311202314276	E84H23000290002	OP227 Realizzazione di un capannone "self storage" su un lotto di proprietà del Consorzio in zona industriale di Gorizia	POCECCO FABIO	50.000,00	1.300.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	2 - Priorita' media	NO	NO	2 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"			1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b) DM 14/18
L81001290311202106314	F73D20000180002	OP208 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO, DI ADEGUAMENTO ALLE NORME PER IL SUPERAMENTO/ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NONCHE' GLI INTERVENTI PER LA RICLASSIFICAZIONE AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI CUI ALL'ART. 31 DELLA L.R. 6/2006 SULLA CASA DI RIPOSO "DEGRESSI" DI FOGLIANO REDIPUGLIA	POCECCO FABIO	300.000,00	1.456.000,00	ADN - Adeguamento normativo	2 - Priorita' media	NO	NO	1 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"			1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b) DM 14/18
L81001290311202213202		Realizzazione dell'impianto fotovoltaico via Duca d'Aosta n. 66 - Monfalcone	POCECCO FABIO	12.598,00	62.598,00	CPA - Conservazione del patrimonio	2 - Priorita' media	NO	NO	2 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"			2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c) DM 14/18
L81001290311202210644	E91E22000040002	OP221 Manutenzione di infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare o pedonale, ai sensi dell'articolo 85 della L.R. 3/2015 (annualità 2022-2023).	POCECCO FABIO	0,00	428.218,66	CPA - Conservazione del patrimonio	1 - Priorita' massima	NO	NO	3 - Progetto definitivo			
L81001290311202106313	E27H21001030002	OP215 Interventi manutentivi per contrastare l'erosione costiera e mantenere sicura la navigabilità presso il Villaggio del Pescatore, Punta Sdobba porticciolo del Cedas e uscita a mare del Canale di Primo	POCECCO FABIO	1.712.920,00	3.010.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	1 - Priorita' massima	NO	NO	1 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"			3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
L81001290311202206316	D41F20000120002	Affidamento in delegazione amministrativa intersoggettiva della progettazione e realizzazione di interventi infrastrutturali per lo sviluppo del Porto di Monfalcone ed impiego delle relative risorse	POCECCO FABIO	2.000.000,00	4.000.000,00	AMB - Qualita' ambientale	2 - Priorita' media	SI	SI	3 - Progetto definitivo			3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
L81001290311202106511	E11B17000090003	OP146 - STRADA CONSORTILE DEL PIANO OPERATIVO ATTUATIVO DELLA ZONA INDUSTRIALE SCHIAVETTI DALLA VIA DELLE RISORGIVE SINO AL CONFINE	POCECCO FABIO	0,00	1.050.000,00	URB - Qualita' urbana	3 - Priorita' minima	NO	NO	2 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"			
L81001290311202004523		Ampliamento della scuola per l'infanzia /scuola materna sita in Staranzano e denominata FLY ARK	POCECCO FABIO	230.164,00	230.164,00	CPA - Conservazione del patrimonio	3 - Priorita' minima	NO	NO	2 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"			3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18
L81001290311202213201	D46C22000130003	OP224 Interventi di potenziamento del raccordo ferroviario Lisert a servizio della manovra ferroviaria presso il Porto di Monfalcone	POCECCO FABIO	500.000,00	2.000.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	1 - Priorita' massima	NO	NO	2 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"			1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b) DM 14/18
L810012903112021004416	E17B17000500002	OP192 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SUI BINARI DEI RACCORDI FERROVIARI CONSORTILI IN ZONA SCHIAVETTI BRANCOLO	POCECCO FABIO	2.950.000,00	4.900.000,00	MIS - Miglioramento e incremento del servizio	1 - Priorita' massima	SI	SI	1 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"			1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b) DM 14/18
L81001290311202314218	E44H23000240002	OP226 Progetto per la realizzazione di nuovi capannoni e magazzini in via Terza Armata Monfalcone (GO)	POCECCO FABIO	50.000,00	7.750.000,00	URB - Qualita' urbana	1 - Priorita' massima	NO	NO	2 - Progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"			3 - modifica ex art.5 comma 9 lettera d) DM 14/18

## ALLEGATO I - SCHEDE F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

## ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L81001290311202004518	E97H21002240002	OP211 Manutenzione di infrastrutture di urbanizzazione primaria a fruizione collettiva, veicolare o pedonale, non soggette a sfruttamento commerciale, quali strade pubbliche e d'uso pubblico destinate al pubblico transito, percorsi ciclabili e pedonali, spazi di sosta e di parcheggio, aree verdi o di mitigazione ambientale e valorizzazione paesaggistica. art.85 LR3/2015 ANNUALITÀ 2022 - 2023	356.599,36	2 - Priorita' media	Fuori annualità
L81001290311202006953	B41B20000150002	OP199_1 Secondo lotto - Attuazione PdA Flag GAC FVG. Misura 4.63.2.10 - Realizzazione opere infrastrutturali a favore dello sviluppo produttivo e turistico del Villaggio del Pescatore in Comune di Duino Aurisina - Lavori di consolidamento della strada di collegamento ai punti di sbarco del pescato e alle zone turistiche del Villaggio del Pescatore. Cod. FEAMP 002/SSL/16-01/210/19 -	400.000,00	1 - Priorita' massima	Fuori annualità
L810012903112019001319	E99H17000000002	OP180 - Dragaggio del canale Valentinis	1.700.000,00	2 - Priorita' media	Fuori annualità
L810012903112021004415	B47H18004860008	OP199 Primo lotto - Attuazione PdA Flag GAC FVG. Misura 4.63.2.10 - Realizzazione opere infrastrutturali a favore dello sviluppo produttivo e turistico del Villaggio del Pescatore in Comune di Duino Aurisina - Lavori di consolidamento della strada di collegamento ai punti di sbarco del pescato e alle zone turistiche del Villaggio del Pescatore. Cod. FEAMP 002/SSL/16-01/210/19	497.000,00	1 - Priorita' massima	Fuori annualità
L81001290311202106318	E41B21005760002	OP216 Installazione di un sistema Electric Level Crossing Safety finalizzato all'incremento della sicurezza della viabilità	85.193,78	2 - Priorita' media	Fuori annualità
L81001290311202106320	E97H21001520002	OP210 OPERE DI MANUTENZIONE STRADE, ASFALTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO PERCORSI PEDONALI, CONDOTTE E SOTTOSERVIZI NELLE STRADE E AREE VERDI NEGLI AGGLOMERATI INDUSTRIALI DI COMPETENZA	246.013,83	2 - Priorita' media	Fuori annualità
L81001290311202210727	E11E22000110002	OP222 Realizzazione e manutenzione delle infrastrutture ferroviarie dei raccordi ferroviari (annualità 2022-2023)	102.851,16	1 - Priorita' massima	Fuori annualità
L81001290311202210643	D49J21013870002	OP220 Manutenzione del verde sul raccordo ferroviario di Monfalcone	91.500,00	1 - Priorita' massima	Fuori annualità
L81001290311202106319	E97H21001490002	OP209 OPERE DI MANUTENZIONE DI INFRASTRUTTURE ED IMMOBILI DI PROPRIETA', RIQUALIFICAZIONE, AMMODERNAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	126.410,26	2 - Priorita' media	Fuori annualità
L81001290311202107013	E17H21003460002	OP212 Manutenzione dei raccordi ferroviari di proprietà del Consorzio di Sviluppo Economico della Venezia Giulia	85.887,84	1 - Priorita' massima	Fuori annualità
L81001290311202004519	C61B18000970002	OP202 Miglioramento della ciclovia fvg2 tra Grado, San Canzian d'isonzo e Staranzano e connessione della stessa con la rete ecologica e della mobilità lenta.	245.260,00	2 - Priorita' media	Fuori annualità