

**CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI OPERE IN DELEGAZIONE AMMINISTRATIVA  
INTERSOGGETTIVA AI SENSI DELL’ART 51 TER DELLA L.R.14/2002**

**OGGETTO INTERVENTO: PIAZZA CON COPERTURA TRASPARENTE E PARCHEGGIO RASO  
PRESSO L’EX MERCATO ALL’INGROSSO IN VIA BOCCACCIO  
CUP F81B21001140002**

**ENTE DELEGANTE: COMUNE DI GORIZIA**

**ENTE DELEGATO: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA**

Importo dell'intervento: 3.831.200,00

TRA

il **COMUNE DI GORIZIA**, di seguito chiamato "**delegante**", con sede in Piazza del Municipio n. 1 – 34170 Gorizia (GO) C.F. 00122500317, PEC: comune.gorizia@certgov.fvg.it nella persona del Dirigente arch. Paolo Giuseppe Lusin, nato a Palmanova (UD) il 1/10/1963 C.FLSNPGS63R01G284O, in qualità di Dirigente del Settore delle Opere Pubbliche, dei Servizi Manutentivi e del Patrimonio dell'Ente autorizzato ad intervenire nel presente atto dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 237 del 05/10/2023

E

il **CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA**, di seguito chiamato "**delegato**", con sede in via Bologna n. 1 a Monfalcone, CAP 34074, C.F. 81001290311 e P. IVA 00087070314, PEC: csim@postecert.it, nella persona del Presidente e legale rappresentante, dott. Fabrizio Russo, in virtù della delibera consortile n° 907/02 dd. 10/01/2024;

**Premesso che:**

- Il Comune di Gorizia (delegante) è all'interno della compagine sociale del Consorzio di Sviluppo Economico della Venezia Giulia (delegato);
- il delegante, ai sensi dell'art. 7 della legge regionale n. 14 dd. 31/05/2002 e con deliberazione 20 di data 11/07/2023, ha approvato il programma triennale del LL.PP. 2023/2025 contenente l'opera con oggetto "Piazza con copertura trasparente e parcheggio raso presso l'ex mercato all'ingrosso in via Boccaccio";
- il delegante ha predisposto il progetto esecutivo dell'opera approvato con delibera di giunta n. 316 dd 07/12/2023;
- il progetto prevede l'intervento descritto in oggetto, su bene di proprietà del delegante, per un importo complessivo di euro 3.831.200,00, intervento finanziato con decreto n. 4856/TERINF del 19/11/2021 e riformulato con decreto n. 5932/GRFVG del 15/02/2023 e con nota prot. 54412-P dd. 14/09/2023 per euro 3.800.000,00 e con risorse derivanti da bilancio comunale per euro 31.200,00;
- con determinazione n. 2049 dd. 18/12/2023 il Comune di Gorizia ha:
  - o approvato la spesa sostenuta e da sostenere nell'ambito dei lavori in argomento pari a euro 312.786,27 importi che rimangono in gestione al Comune di Gorizia;
  - o definito la spesa di euro 3.518.413,73 da impegnare a favore del COSEVEG con successivo atto;
- l'art. 51 ter della LR14/2002 e s.m.i. prevede che sia possibile per gli enti locali provvedere alla all'esecuzione di lavori pubblici in delegazione amministrativa intersoggettiva affidandola ad enti e consorzi per lo sviluppo economico e industriale;
- il delegante, giusta deliberazione giuntale n. 237 del 05/10/2023 ha approvato lo schema di convenzione ai fini dell'attuazione dell'intervento in oggetto da conferire con delegazione amministrativa intersoggettiva al Consorzio di sviluppo economico della Venezia Giulia;
- il delegante mette a disposizione del soggetto delegato il progetto esecutivo approvato dalla giunta comunale giusta deliberazione n. 316 dd. 07/12/2023;
- lo Statuto del delegato, al comma 8 dell'art. 3 (Fini istituzionali), prevede che "La Regione, anche ai sensi dell'articolo 51 e 51 bis e 51 ter della legge regionale 31 maggio 2002, n.14 (delegazione amministrativa intersoggettiva), gli enti locali o gli altri enti pubblici, tramite la stipula di convenzioni possono delegare al Consorzio lo svolgimento di attività e funzioni inerenti alla realizzazione e alla gestione di infrastrutture e servizi connessi alle finalità di cui all'art.64 della Legge regionale 20 febbraio 2015, n.3, anche in aree al di fuori degli agglomerati industriali";
- per la realizzazione di opere o lavori pubblici, ai fini della determinazione delle spese di progettazione, generali e di collaudo riconosciute dal delegante al delegato si fa riferimento al decreto n. 0152/Pres del 2 novembre 2020;
- il delegato è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazione Appaltanti (AUSA) con personale tecnico-amministrativo qualificato e con esperienza per la gestione di appalti di opere pubbliche;
- il delegato ha aderito alla Rete delle Stazioni Appaltanti della Regione FVG – E Appalti;

SI STIPULA QUANTO SEGUE

**Art. 1**

*(Recepimento delle premesse)*

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

**Art. 2**

*(Oggetto e finalità)*



La presente convenzione disciplina i rapporti tra il delegante e il delegato. Il delegato si assume il ruolo di Ente realizzatore dell'opera che ha per oggetto l'intervento di cui il decreto n. 5932/GRFVG del 15/02/2023 denominato "Lotto 1: PIAZZA CON COPERTURA TRASPARENTE E PARCHEGGIO RASO PRESSO L'EX MERCATO ALL'INGROSSO IN VIA BOCCACCIO" CUP F81B21001140002" di importo complessivo pari a € 3.831.200,00 di cui euro 3.800.000,00 con risorse regionali e euro 31.200,00 di risorse derivanti da bilancio comunale (importo comprensivo delle spese già sostenute nell'ambito della progettazione e delle attività propedeutiche all'attuazione dell'appalto), come descritto dal progetto esecutivo allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto.

### Art.3

#### *(Rapporto convenzionale)*

1. Il delegante si avvale del delegato per l'espletamento delle seguenti funzioni e attività tecniche e amministrative alla realizzazione delle opere, al loro collaudo e alla rendicontazione:
  - a) individuazione del responsabile di progetto per la fase di esecuzione e collaudo dell'intervento;
  - b) stazione appaltante;
  - c) affidamento delle consulenze, degli incarichi professionali necessari per l'opera e dei lavori;
  - d) gestione dell'appalto, direzione lavori contabilità e misura, liquidazione e certificato di regolare esecuzione o collaudo;
  - e) Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
  - f) assistenza giuridico - amministrativa per la definizione di eventuali controversie che dovessero insorgere nel corso dell'esecuzione dei lavori e che possano definirsi in via amministrativa;
  - g) l'invio all'Osservatorio dei contratti pubblici (ANAC) di tutte le comunicazioni inerenti i lavori e previste dalla disciplina vigente;
  - h) adempimento di tutte le operazioni corrispondenti alla funzione di stazione appaltante fino alla realizzazione e consegna dell'opera collaudata in ogni parte al delegante.
2. Il delegato, per le voci succitate, può avvalersi sia del proprio personale che di professionisti esterni, secondo principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'amministrazione pubblica e secondo quanto disposto dal D.lgs. 36/2023;
3. Il delegato svolge le funzioni e le attività di cui al comma 1 in nome, per conto e nell'interesse del delegante, dandone espressa indicazione in ogni atto di competenza avente rilevanza esterna. Le parti si impegnano, secondo le rispettive competenze, a mettere in atto le attività indicate dalla presente convenzione per la realizzazione dell'intervento.
4. Il rapporto convenzionale è disciplinato dal presente atto, dal Codice dei contratti pubblici - dal D.Lgs. 36/2023, dalla L.120/2020 e s.m.i. per quanto ancora in vigore e dalla L.R. 14/2002 e s.m.i..
5. Il Consorzio coordinerà tutte le attività necessarie alla realizzazione del progetto secondo criteri di efficacia ed efficienza con l'obiettivo di realizzarlo con adeguati livelli di qualità prestazionale.

### Art. 4

#### *(Impegni del delegante)*

1. Il delegante si impegna a mettere a disposizione del soggetto delegato tutta la documentazione amministrativa e tecnica sinora approvata o inerente all'opera oggetto della presente convenzione;
2. Al termine dei lavori, il delegante provvede all'approvazione definitiva del certificato di regolare esecuzione o collaudo nonché alla presa in consegna delle opere da effettuarsi con apposito verbale.
3. Il delegante trasferisce al delegato le risorse finanziarie affinché quest'ultimo provveda alle attività indicate al precedente art. 3 secondo le modalità di seguito indicate:
  - 30% dell'importo di cui all'art. 2 della presente convenzione (al netto delle spese già sostenute per la progettazione e servizi e/o attività connessi) entro 30 giorni dalla stipula della presente convenzione. L'anticipazione viene recuperata in occasione di ciascun pagamento operato dal delegante nei confronti del delegato mediante una trattenuta pari al 30% del liquidato fino al raggiungimento dell'importo totale dell'anticipazione;
  - ai sensi dell'art.51 ter della LR 14/2002 e s.m.i, gli importi vengono trasferiti dal delegante al delegato sulla base delle obbligazioni giuridiche assunte dal delegato nei confronti di terzi per l'affidamento delle consulenze, degli incarichi professionali e dei lavori.
4. Secondo quanto previsto dal D.P.R.FVG 0152/Pres dd. 02.11.2020, le prestazioni di cui alla lettera a) dell'art.1, così come specificato al p.to a) dell'art.2, se svolte dal delegato verranno compensate secondo le tariffe del D.M. 17/06/2016 ivi incluse quelle del RUP.
5. In relazione ai compensi per le altre attività svolte dal proprio personale il delegato valuterà in via autonoma, in base all'effettivo impiego, gli emolumenti dovuti, per i quali, nei limiti della percentuale prevista al punto b) dell'art.2 dell'allegato del DPR FVG 0152/Pres dd. 02.11.2020, il trasferimento dei fondi a copertura avverrà a semplice richiesta indipendentemente dalla progressione dell'opera.



Gli importi vengono certificati dal delegato e saranno liquidati dal delegante entro 30 giorni dalla richiesta trasmessa via PEC.

6. I pagamenti sono effettuati sul c/c intestato al Consorzio di sviluppo economico della Venezia Giulia acceso presso la BCC VENEZIA GIULIA filiale di Monfalcone cod. IBAN IT30 U088 7764 6100 0000 0313 501.

Le persone delegate ad operare sul conto suddetto sono:

- dott. Fabrizio Russo, Presidente e legale rappresentante, nato a Gorizia il 04/10/1970 C.F. RSSFRZ70R04E098N;
- dott.ssa Michela Cecotti, Vice-Presidente, nata a Udine il 02/01/1974 C.F. CCMHL74A42L483X;
- dott. Cesare Bulfon, Direttore Generale, nato a Piacenza il 05/12/1959 C.F. BLFCSR59T05G535J;
- dott. Flavio Pizzignach, Responsabile Amministrativo, nato a Cormons (GO) il 28/12/1964 C.F. PZZFLV64T28D014T.

#### Art.5

##### *(Impegni del delegato)*

1. Il delegato, si impegna a mettere a disposizione le proprie strutture tecniche e amministrative nella misura necessaria, nella fase della realizzazione dei lavori di cui all'articolo 2 ed è comunque autorizzato ad avvalersi di professionalità esterne.

2. Il delegato, in quanto responsabile dell'attuazione dell'intervento di cui all'articolo 2, si impegna ad agire nel rispetto della normativa vigente.

3. Il delegato adotta le procedure per l'affidamento degli incarichi professionali e degli appalti nel rispetto delle disposizioni normative di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e allegati.

4. Sulla base del progetto definitivo esecutivo approvato dal delegante, procede alla successiva fase di gara, esecuzione dei lavori e collaudo;

5. Il Responsabile unico di progetto (R.U.P.) deve richiedere il CIG – codice identificativo gara - indicando che sta svolgendo il suo compito in virtù della convenzione tra delegante e delegato.

6. Il delegato, una volta ottemperato a quanto previsto dalle norme vigenti in materia di lavori pubblici, stipula il contratto d'appalto che sarà inviato al delegante.

7. Il delegato provvede ad inviare al delegante la documentazione necessaria per i trasferimenti previsti dal superiore art.4, vidimati dal R.U.P. e completa di tutte le verifiche e degli adempimenti previsti per legge.

8. Il Responsabile unico di progetto del delegato può autorizzare il direttore dei lavori a predisporre eventuali varianti in corso d'opera entro i limiti delle disponibilità economiche del quadro economico dell'opera e secondo quanto previsto dall'articolo 119 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e allegati.

9. Il delegato trasmette al delegante il certificato di regolare esecuzione e collaudo per la sua definitiva approvazione e per il pagamento del saldo finale.

10. Il delegato garantisce ai funzionari preposti del delegante, l'accesso agli atti relativi all'intervento conservati presso la propria sede, nonché l'ingresso ai cantieri, per ispezioni, controlli e verifiche.

11. Il delegato fornisce al delegante la documentazione utile per le pratiche catastali ed eventuali servitù.

12. Il delegato si impegna a rispettare i termini di realizzazione dell'opera entro il 30 aprile 2025, per consentire al delegante di rendicontare il relativo contributo. Eventuali richieste di proroga dovranno essere tempestivamente formalizzate a mezzo pec dal delegato al delegante in base ai termini assegnati dalla Regione con decreto n. 5932 del 15/02/2023.

13. Il delegato opera in piena autonomia sulle scelte procedurali da mettere in atto affinché possa completare le attività oggetto della presente convenzione nei termini indicati al punto precedente.

#### Art. 6

##### *(Responsabile unico di progetto)*

1. Le funzioni di responsabile unico di progetto relativo all'attuazione dell'intervento di cui all'articolo 2, sono affidate al Ing FABIO POCECCO, dell'ufficio tecnico del delegato, che dovrà interfacciarsi con l'incaricato individuato dal delegante nella persona del Dirigente del Settore delle Opere Pubbliche, dei Servizi Manutentivi e del Patrimonio arch. Paolo Giuseppe Lusin o suo delegato.

#### Art.7

##### *(Accesso agli atti)*

1. Il diritto di accesso di cui al Capo V della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) agli atti relativi e conseguenti alla presente convenzione, è esercitato nei confronti del delegante.



2. Il delegato trasmette tempestivamente al delegante le richieste di accesso alla documentazione amministrativa che dovessero pervenirgli nello svolgimento delle attività di cui alla presente convenzione.

#### **Art. 8**

*(Spese di progettazione, generali e di collaudo)*

1. Il delegante e il delegato danno espressamente atto che, al fine del riconoscimento e della quantificazione e rendicontazione delle spese, si applica il decreto della Regione Friuli-Venezia Giulia n. 0152/Pres del 2 novembre 2020 che ha per oggetto "L.R.14/2002, art. 51 ter comma 11. Determinazione delle spese di progettazione, generali e di collaudo nel caso di opere finanziante anche parzialmente con risorse regionali".

#### **Art. 9**

*(Quadro economico ed economie – conclusione dei lavori e ritardi)*

1. I trasferimenti effettuati a favore del delegato pari a euro 3.518.413,73 in adempimento della presente convenzione trovano copertura nel quadro economico dell'intervento il cui valore complessivo è fissato in € 3.831.200,00 (tremilionioottocentotrentunomiladuecento/00) coperto dalle fonti di finanziamento espresse in premessa.

2. Ad avvenuta conclusione dei lavori il delegato può essere autorizzato dal delegante a utilizzare le eventuali economie conseguite in corso di realizzazione dell'intervento oggetto della delegazione, a copertura di ulteriori oneri sostenuti per l'esecuzione dei lavori ovvero per la realizzazione di altri lavori analoghi, per tipologia, a quelli oggetto della presente convenzione, previo rilascio di autorizzazione da parte delegante e da parte della Regione FVG

3. Il delegante manleva il delegato da eventuali ritardi, a lui non imputabili, durante tutto il procedimento e la fase di esecuzione, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il ritardo nello sgombero della struttura, eventuali richieste del delegante di varianti in corso d'opera non previste nel progetto definitivo esecutivo approvato, ritardi nel rilascio dei pareri richiesti ad Enti terzi non imputabili al delegato.

#### **Art. 10**

*(Integrazioni alla convenzione)*

1. Potranno essere previste integrazioni alla presente convenzione per la fase di affidamento e realizzazione dell'opera denominata "Lotto 2 – Riqualificazione di via Boccaccio - CUP F87H23000100002" di importo complessivo pari a € 700.000,00 di cui il decreto n. 5932/GRFVG del 15/02/2023 con nota prot. 54412-P dd. 14/09/2023;

2. Il delegato dovrà pertanto tenere conto di una eventuale integrazione nei documenti di gara di affidamento dei lavori in oggetto prevedendo clausole chiare, precise e inequivocabili ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36 del 2023;

3. Tali integrazioni sono subordinate all'accettazione da parte del delegato;

4. Il compenso da riconoscere al delegato verrà calcolato secondo i commi 4 e 5 dell'art. 4 della presente convenzione secondo le prestazioni effettivamente svolte e troverà copertura nel quadro economico dell'opera.

5. I pagamenti verranno effettuati come disciplinato dall'art. 4 co. 3 della presente convenzione.

6. Per tali fini dovrà essere sottoscritto apposito un atto aggiuntivo;

#### **Art. 11**

*(Risoluzione della convenzione)*

1. In caso di gravi inadempienze da parte del delegato consistenti, in particolare, nell'inerzia e nel mancato rispetto dei tempi, il delegante, con comunicazione scritta, diffida il delegato ad adempiere entro trenta giorni dal ricevimento della comunicazione stessa.

2. In caso di mancato adempimento da parte del delegato, entro il termine previsto al comma 1, la convenzione si intende risolta e il delegante potrà provvedere alla realizzazione dell'intervento di cui all'articolo 2, avvalendosi di altro ente o struttura.

3. Indipendentemente dalla realizzazione dell'opera il delegato avrà diritto al ristoro di tutte le spese sostenute incluse quelle relative al proprio personale od agli impegni di spesa presi per la parte effettivamente liquidata.

#### **Art.12**

*(Durata)*



1. La presente convenzione è efficace dalla data della sottoscrizione fino all'avvenuta approvazione definitiva del certificato di regolare esecuzione o collaudo e della presa in consegna delle opere da parte del delegante.

2. Può essere revocato l'affidamento dei lavori, senza che vi sia necessità di particolari motivazioni, in caso il delegante intenda assumere nuovamente la funzione di stazione appaltante. In ogni caso sono dovuti tutti i compensi previsti dalla presente convenzione relativamente alle funzioni svolte dal delegato, fino alla data di riassunzione delle attività da parte del delegante.

**Art. 13**  
*(Controversie)*

1. Per qualunque controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si impegnano a tentare, prima di ogni azione giudiziaria, l'amichevole composizione della lite. In caso di fallimento dell'obbligatorio tentativo di conciliazione il Foro competente viene individuato in quello di Gorizia. È in ogni caso esclusa la clausola arbitrale.

**Art. 14**  
*(Trattamento dei dati)*

1. Ai sensi D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, le Parti del presente contratto si danno reciproco atto che i dati personali relativi a ciascun contraente saranno inseriti ed elaborati nelle rispettive banche dati, al fine di gestire i reciproci rapporti contrattuali.

2. Le parti del presente atto si riconoscono reciprocamente il diritto di conoscenza, cancellazione, rettifica, aggiornamento, integrazione ed opposizione al trattamento dei dati stessi.

3. Resta espressamente inteso che ciascuna parte dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto.

**Art. 15**  
*(Riservatezza dei dati)*

1. Le parti si impegnano a non portare a conoscenza di terzi informazioni, dati tecnici, documenti e notizie di carattere riservato di cui il personale comunque impiegato nello svolgimento delle attività oggetto del presente atto venga a conoscenza in sede di attuazione del medesimo.

2. In particolare, si impegnano a non divulgare notizie o informazioni inerenti i dati elaborati per conto dell'uno o dell'altro dei quali verrà a conoscenza nell'ambito dello svolgimento delle attività oggetto della presente convenzione.

**Art. 16**  
*(Norma finale)*

1. Per quanto non espressamente disciplinato nella presente convenzione, trovano applicazione le norme del Codice dei Contratti Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il Codice civile e la L.R. 14/2002.

2. La presente convenzione è sottoscritta digitalmente ed è soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

Letto, confermato e sottoscritto ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005.

Gorizia, 16 gennaio 2024

Allegati:

- Decreto n. 4856/TERINF del 19/11/2021;
- Decreto n. 5932/GRFVG del 15/02/2023;
- Progetto esecutivo dell'opera in oggetto;
- Deliberazione comunale di approvazione del progetto esecutivo

IL DELEGANTE  
Comune di Gorizia

\_\_\_\_\_

Firma digitale

IL DELEGATO  
Consorzio di Sviluppo Economico della Venezia  
Giulia

IL PRESIDENTE  
DOT. FABRIZIO RUSSO

